

/Purchase Order	1 / 20
Facturar a/Invoicing Address	
Company Square D Company Mexico S.A de C.V Calz. Javier Rojo Gómez 1121-A Col. Guadalupe del Moral Iztapalapa 09300 Mexico	

Orden A/Order to:
 Tecnorampa SA de CV
 Autopista México Querétaro Km 17 KM 175
 76729 Pedro Escobedo

Contacto Proveedor/Supplier Contact: ventas2@tecnorampa.com.mx
Teléfono/Phone: 427 152 4549

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

Contacto Schneider/Schneider contact: GONZALEZ Juananton
 Teléfono/Phone: Fax:
 e-mail : juanantonio.gonzalez@non.se.com

Supplier acknowledges and agrees that the applicable Schneider Electric terms and conditions of purchase shall govern any transaction under this purchase order, and that Supplier has read and reviewed any such terms and conditions.
 Proveedor reconoce y acuerda que los terminos y condiciones de compra aplicables a Schneider Electric gobernarán cualquier transacción bajo esta orden de compra, y que el proveedor ha leído y revisado dichos terminos y condiciones.

Favor respetar los horarios de entrega/Please Respect the delivery times
 PROV. NACIONALES/NATIONAL VENDORS LUN-VIE/MON-FRI
 8:00 - 16:30 HRS.

Moneda/Currency: MXN Pesos
Cond. de pago/Terms of payment: 30 DIAS
Incoterms: FOB DESTINATION

Dirección de entrega/Delivery Address
 To: Adolfo Diaz
 Adolfo Diaz
 Adolfo Diaz
 Via Corta Santa Ana Puebla No. Km 17.5
 90860 OLEXTLA DE JUÁREZ

Material	Descripción/Material Description	Cantidad/Qty	UM/Unit	FE / DD
00010	50% de anticipo total por 2 Elevadores y	1	cadauno	05 Dic 2022
;				
+Cve. Unidad: H87				
ID: 22W4 - Categoría: GENERAL CONTRACTOR AND TURNKEY COMPANIES --- PURCHASES FOR				
Referencia Proveedor/Your Material number :-SpRq-				
Solicitante/Requisitioner: : SESA41943				
Precio Bruto / Gross Price		921.378,00	MXN	por
		1	C/U	921,378.00
Importe/Total Amount for item:				921,378.00 MXN

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

Material	Descripción/Material Description	Cantidad/Qty	UM/Unit	FE / DD				
00020	50% a la entrega de los equipos funciona	1	cadauno	28 Abr 2023				
;								
+Cve. Unidad: H87								
ID: 22W4 - Categoría: GENERAL CONTRACTOR AND TURNKEY COMPANIES --- PURCHASES FOR								
Referencia Proveedor/Your Material number :-SpRq-								
Solicitante/Requisitioner: : SESA41943								
Precio Bruto / Gross Price		921.378,00	MXN	por	1	C/U	921,378.00	MXN
Importe/Total Amount for item:					921,378.00	MXN		
Sub-Total							1,842,756.00	MXN
Total de IVA/Total IVA							0.00	MXN
Cantidad total de P.O./P.O. Total Amount							1,842,756.00	MXN

TÉRMINOS Y CONDICIONES GENERALES DE COMPRA DE SCHNEIDER ELECTRIC EN MEXICO Y CENTRO AMERICA (Última versión agosto 2020)

1. DISPOSICIONES GENERALES ACEPTACIÓN

La orden de compra, junto con estos términos y condiciones y sus anexos, se denominará en conjunto, "La Orden" / la "Orden de Compra") es un pedido que hace la Empresa Schneider Electric, sus filiales y subsidiarias, (a continuación, referidos como "SE"). La Orden será enviada al Proveedor mediante correo electrónico y será considerada aceptada en cuanto éste último, manifieste su aceptación de recibido por correo electrónico, en el entendido de que la Orden confirmada será aceptada en su totalidad por el Proveedor. Formarán parte de la Orden de compra, la cotización enviada previamente por el Proveedor, así como las especificaciones y cualquier otro documento acordado por las Partes.

2. DE LA ENTREGA Y SU ACEPTACIÓN

El Proveedor entregará las mercancías y/o prestará los servicios, atendiendo lo señalado en la Orden de Compra debiendo respetar en todo momento los precios y tiempos de entrega y del servicio señalados en la Orden de Compra o en sus Anexos; el incumplimiento de tales requerimientos por parte del Proveedor otorgará a "SE" el derecho de cancelar la Orden sin responsabilidad alguna y de igual forma el Proveedor no podrá realizar entregas anticipadas ni prestar los servicios sin la previa autorización de "SE" por escrito o correo electrónico.

3. DE LAS SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO

En caso de incumplimiento o atrasos en la entrega de bienes o en la prestación de servicios, que no sean atribuibles a un evento de fuerza mayor SE tendrá el derecho de (i) exigir al Proveedor que envíe dicha Orden por transporte de carga aéreo u otros medios aceptables para SE, costos que estarán a cargo del Proveedor (ii) imponer sanciones calculadas sobre la cantidad total de la Orden de Compra a una tasa del 1% por día natural de retraso ya sea en servicios o entrega, (iii) SE, dará por terminada la Orden total o parcialmente por el incumplimiento del Proveedor sin responsabilidad y sin perjuicio de cualquier daño. Independientemente de lo anterior SE reserva el derecho de reclamar a los órganos judiciales los daños y perjuicios que le pudiere ocasionar el Proveedor.

Acuerdan las partes que el Proveedor, se obliga a pagar las penalizaciones a SE presentando notas de crédito a los tres días naturales siguientes contados a partir de que SE lo solicite por correo electrónico o por escrito; en caso contrario el Proveedor acepta que SE descuenta de facturas pendientes de pago los montos de las penas convencionales, en caso de que no existiera ninguna factura pendiente de pago por parte de SE al Proveedor, este último deberá pagar el monto de la pena convencional a que se haya hecho acreedor, en el domicilio de SE, generando un interés del 2% diario.

4. MODIFICACIONES

SE en cualquier momento se reserva el derecho de modificar las cantidades o servicios de la Orden, así como cambiar los volúmenes, las fechas de entrega, la naturaleza del Suministro o en su caso las fechas de entrega o la prestación del servicio. Cualquier reducción en el costo de ejecución será autorizada por SE y en el supuesto de que de dicho cambio resultare un aumento en el costo o tiempo de ejecución, se podrá realizar por mutuo acuerdo un ajuste equitativo al precio y/o la fecha de entrega. Si SE y el Proveedor no pueden acordar un ajuste equitativo, SE puede, según su criterio, dar por terminada la Orden ya sea de forma parcial o total, debiendo pagar al Proveedor los gastos comprobables a consideración de SE.

5. RIESGO DE PÉRDIDA

En caso del suministro de mercancías, éstas viajarán bajo el riesgo del Proveedor y el riesgo de pérdida será transferido a SE en cuanto las mercancías hayan sido entregadas y recibidas de conformidad de SE o en el caso de servicios cuando éstos hayan sido aprobados a satisfacción de SE; las Partes acuerdan que el Proveedor continuará asumiendo el riesgo de pérdida hasta que SE emita una declaración de aceptación por escrito sin reservas de la recepción de los trabajos o de las mercancías.

6. EMBALAJE, DOCUMENTACIÓN Y ENVÍO

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

4 / 20

Las mercancías serán embarcadas bajo los más altos estándares de embalaje y de conformidad con lo señalado en la Orden de compra, en las especificaciones, o en su caso atendiendo el INCOTERM acordado por las Partes. Las mercancías deberán estar empacadas de forma adecuada para el envío, almacenamiento y la preservación y el Proveedor entregará toda la documentación requerida para su uso, mantenimiento y cuidado.

Una vez realizado el envío de la mercancía, el Proveedor enviará a SE por Intercambio Electrónico de Datos (EDI), una copia de la notificación de envío incluyendo las referencias y la fecha de la Orden, el número de paquetes y una descripción exacta del producto enviado.

7. AUDITORÍAS

El Proveedor declara y garantiza que en el caso de Suministro de mercancías, cumple con los términos de la Orden, así como con las especificaciones. SE podrá realizar visitas al sitio de fabricación o suministro a fin de validar el cumplimiento de la Orden, sin embargo, en ningún caso, el trabajo de verificación realizado por SE antes, durante o después de la entrega o aceptación liberará al Proveedor de su obligación de cumplimiento con los términos señalados en la Orden y sus anexos.

8. FACTURACIÓN

Las facturas serán enviadas por el Proveedor de conformidad con el Procedimiento de pago a Proveedores que declara conocer, debiendo adjuntar a la factura las bitácoras, reportes fotográficos de evidencia en la prestación del servicio, carta de aceptación de los trabajos y en su caso de recepción de material, deberán adjuntar las evidencias de entrega para aprobación ya sea del usuario que solicitó el servicio, de su Gerente y/o por el Líder de Proyecto (en adelante los "autorizantes"), dos días hábiles contados a partir de la fecha en que se haya prestado el servicio y/o realizado el suministro de equipos.

En caso de que la factura, no cumpla con las especificaciones de la Orden de compra y sus anexos, los autorizantes tendrán la facultad de rechazar la factura a fin de que sean subsanadas las deficiencias.

Para efectos del pago, SE lo realizará a los 90 días hábiles contados a partir de la fecha del ingreso de las facturas en el portal de SEFACTURE (<http://www.idoctos.schneider-electric.com.mx/FactureRecepcion/loginProcess.do>) debiendo adjuntar los complementos de pago correspondientes y documentos necesarios para la comprobación de la prestación de los servicios o entrega de mercancías.

La programación de sus pagos podrá ser consultada a través de nuestro portal "Extranet": que se encuentra en la siguiente liga: <https://www.sewebapps.schneiderelectric.com.mx/AplicacionesSEM/Login.jsp>

El entrenamiento de este proceso de facturación y todo lo concerniente a los portales mencionados se realiza al momento del alta del proveedor con Schneider Electric.

Con el fin de dar cumplimiento a las disposiciones fiscales en materia de Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI), publicados en el Diario Oficial de la Federación (DOF) referente a los CFDI complemento de pago, que entrara en vigor a partir del 1 de septiembre de 2018, les informamos que todos los pagos deberán contar con CFDI donde se haga constar el pago recibido.

La recepción de Complemento de pago será a través del portal SE FACTURE a través de la siguiente liga: <http://www.idoctos.schneiderelectric.com.mx/FactureRecepcion/pages/login.jsp>

Considerar que las compañías del grupo Schneider México no realiza operaciones bajo la modalidad de pago en parcialidades, por lo que los pagos deberán corresponder al total de las facturas pagadas.

También considerar que no realizamos pagos en efectivo sino a través de transferencia electrónica ya que todos nuestros pagos son de crédito.

El CFDI Complemento de pago deberá ser emitido a más tardar el décimo día natural del mes inmediato siguiente al que se emitió el pago, conforme a la legislación fiscal vigente. De no contar con la recepción del CFDI de complemento de Pagos dentro de este tiempo, sin excepción se hará suspensión de los próximos pagos, hasta que contemos con todos los comprobantes que amparen nuestros pagos efectuados.

De igual forma, con base en el Criterio Normativo 46/IVA publicado el pasado 31 de enero del 2020 por el SAT y para dar cumplimiento a la Reforma Fiscal SE deberá hacer la retención del 6% para enterarlo directamente al SAT, por lo que en este caso el PROVEEDOR deberá desglosar en la factura correspondiente la prestación de los servicios, del suministro de partes.

9. PRECIOS

Los precios de los servicios y/o suministro de equipo serán los señalados en las Órdenes de compra y sus anexos. A menos que se indique lo contrario en la Orden de compra o sus Anexos todos los precios son fijos durante la ejecución de los trabajos o el suministro de los equipos y declara el Proveedor que éstos incluyen todos los costos de fabricación, almacenaje, transportación, importación, seguros y fianzas, embalaje e impuestos,

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

5 / 20

entre otros. SE tendrá el derecho de auditar los libros y registros del Proveedor para revisar y confirmar la situación financiera, así como su cumplimiento de la Orden.

10. CESIÓN DE LA CUENTA POR COBRAR

El Proveedor no podrá ceder los derechos ni las obligaciones contenidas en las órdenes de compra, así como tampoco podrá ceder los derechos de cobro de sus cuentas por cobrar sin la aprobación previa y por escrito de SE.

11. GARANTÍA

Además de la garantía que el Proveedor haya ofertado en su cotización, garantiza que los equipos y servicios estarán garantizados contra defectos de fabricación, instalación o manufactura por un periodo no menor de 12 meses contados a partir de la fecha de la entrega y recepción de los bienes, así como de 18 meses contados a partir de la fecha de la prestación del servicio validado por escrito por SE.

Asimismo, el Proveedor declara que sus equipos y servicios cumplen con todas las Leyes Gubernamentales aplicables a los trabajos señalados en la Orden de compra.

Si SE considera que algún Suministro de mercancía o prestación de servicio fuese prestado o suministrado de forma diversa a la especificación de la Orden de Compra SE puede según su criterio: (i) retener todo o cualquier parte de la mercancía, (ii) devolver la mercancía para reparación, remplazo o reembolso según lo indique SE; (iii) exigir otra ejecución o reembolso en relación con los servicios; (iv) reparar dicho Suministro por cuenta exclusiva del Proveedor; y/o (v) exigir al Proveedor que repare o reemplace el Suministro en su sitio.

En todos los casos, el Proveedor reembolsará a SE por todos sus gastos relacionados con el manejo y transportación de cualquier equipo entregado fuera de especificación y pagará los gastos adicionales contraídos por SE como resultado del incumplimiento de mercancías o servicios, incluyendo viajes, reelaboración, desinstalación, reinstalación, desecho, remplazo o retiro de modo que el Suministro opere en total cumplimiento con las disposiciones de la Orden y el uso para el cual está destinado.

En caso de que el Proveedor no cumpla satisfactoriamente su garantía dentro de quince (15) días naturales a la fecha en que SE le haya notificado, SE se reserva el derecho de actuar o de hacer que un tercero actúe en lugar del Proveedor obligándose el Proveedor a pagar los gastos y costos que dicha contratación genere por su incumplimiento.

Cualquier servicio prestado y/o cualquier artículo reemplazado o reparado bajo esta garantía está(n) garantizado por el periodo inicial de garantía.

12. PROPIEDAD INTELECTUAL

A. Las Partes se obligan a reconocer y respetar la propiedad de las marcas, equipos, patentes, derechos de autor, derechos de diseño, secretos comerciales, conocimientos y otra propiedad intelectual y derechos de propiedad ("Derechos de IP") relacionados con los trabajos, así como lo relacionado en las Órdenes de compra.

B. Para servicios de proveeduría relacionados con sistemas, softwares, programas de cómputo, aplicaciones electrónicas entre otros que presten servicios profesionales o técnicos, El proveedor se obliga sin consentimiento previo y por escrito de Schneider a no revelar a ningún tercero información a la que tenga acceso o sin autorización conozca información de Schneider la cual es y será en todo momento considerada como confidencial y un secreto industrial ya que dicha información es y será considerada como información reservada y confidencial; de igual forma tiene prohibido el Proveedor modificar, copiar, destruir o provocar pérdida de información contenida en sistemas o softwares que el haya diseñado, o de los que haya tenido acceso durante el tiempo de relación con SE, tales como equipos de informática, medios de almacenamiento informáticos protegidos o no por algún mecanismo de seguridad"

C. SE podrá solicitar diseños especiales al Proveedor los cuales serán considerados como una obra por encargo, siendo SE propietaria de dichos derechos.

D. El Proveedor reconoce y está de acuerdo con que todos los descubrimientos, inventos, las tecnologías, los procedimientos, procesos, las técnicas, fórmulas, los métodos, las mejoras, los diseños, trabajos de autoría, softwares, nombres de marca, lemas, las marcas de servicio, los derechos sobre

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

6 / 20

los esquemas de trazado de circuitos integrados, Derechos de IP y otra propiedad intelectual y derechos de propiedad y trabajos derivados inventados, concebidos, creados, descubiertos, desarrollados, escritos o ideados, de manera individual o en colaboración con cualquier otra persona ya sea de SE o entidad durante el Término o durante la ejecución de acuerdo con la Orden (en conjunto, "Inventos") será considerada de igual forma como "Una obra por encargo" y serán propiedad única y exclusiva de SE. No obstante lo anterior, si cualquier invento no califica como "Una obra por encargo", por este medio el Proveedor cederá irrevocablemente, los derechos correspondientes a SE, sin compensación adicional, todo derecho, título e interés en y a todo dicho invento, incluyendo, sin limitación a, cualquiera y todas las aplicaciones, registros, renovaciones, extensiones, reclamaciones, concesiones, reexaminaciones, reexpedición, extensiones, otras protecciones y el resto de los derechos de propiedad intelectual y derechos propiedad de Estados Unidos y foráneos de cualquier tipo, naturaleza y descripción para cualquier y todo invento en el mundo.

E. El Proveedor garantiza que la venta o el uso de las mercancías y servicios ofertados y señalados en la Orden de compra, no quebrantará o contribuirá en el quebrantamiento de cualquier Derecho de IP, por lo que se obliga a defender, indemnizar y eximir a SE, sus afiliadas, subsidiarias, sucesores, beneficiarios y clientes (ya sea directos o indirectos), de toda responsabilidad relacionada con cualquiera y todas las reclamaciones, pérdidas, exigencias, daños, perjuicios y gastos (incluyendo honorarios de abogados y otros costos de defensa de cualquier acción legal) (en conjunto, "Reclamaciones") las cuales pueden, o cualquiera de ellos puede, sostener o en la que pueda o puedan incurrir como resultado de o en relación con la IP Preexistente o el incumplimiento de su garantía y que podrán ser descontados de cualquier cuenta por pagar.

13. CONFIDENCIALIDAD PUBLICIDAD

Cualquier información, sin importar su naturaleza (técnica o comercial) o su medio de soporte, proporcionada al Proveedor, o a la cual pueda tener acceso el Proveedor o pueda conocer será tratada estrictamente de manera confidencial y estará reservada exclusivamente con el fin de realizar la Orden. En ausencia del previo acuerdo por escrito de SE, el Proveedor no revelará su relación comercial con SE a terceros, ni expondrá la totalidad o parte del objeto de la orden de compra ni podrá compartir documentos técnicos o especificaciones que sean propiedad de SE o que hayan sido provistos por el SE.

Los datos personales que llegara a recabar cada una de LAS PARTES de personas físicas, ya sean dependientes de la otra y/o de terceros, que sean utilizados para el objeto de este contrato, serán utilizados únicamente para tales fines y cumplimiento del presente instrumento, comprometiéndose cada una de ellas a no vender, ceder o transferir a terceros ajenos los datos personales a que tengan acceso, sin su consentimiento previo, así como a extender su correspondiente Aviso de Privacidad. Cada una de LAS PARTES adoptará las medidas de seguridad, administrativas, técnicas y físicas, necesarias para proteger los datos personales contra daño, pérdida, alteración, destrucción o el uso, acceso o tratamiento no autorizado. LAS PARTES deberá contar con la autorización expresa del titular de datos personales para poder utilizar los datos conforme al objeto de este contrato y deberán garantizar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición (derechos ARCO) establecidos por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares. Asimismo, garantizaran que se podrá revocar en todo momento, el consentimiento que ha otorgado y que fuere necesario para el tratamiento de sus datos personales, así como limitar el uso o divulgación de estos. Lo anterior, a través del envío de su petición por escrito al domicilio de cada una de LAS PARTES.

Cuando la naturaleza de los servicios contratados implique el carácter de encargado para cualquiera de "Las Partes" de conformidad con la fracción IX del artículo 3° de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, (en Adelante "LFPDPPP") "Las Partes" se obligan a cumplir con las obligaciones que para tal efecto deriven de la Ley citada, así como las que deriven de los artículos 36 y 37 de dicho cuerpo normativo. Las Partes", convienen expresamente en sujetarse a todo lo previsto por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares y su Reglamento, así como cualquier disposición que en la materia regule tal como dar cumplimiento con los términos de la Ley General de Protección de datos ("GDPR"), emitida por la Unión Europea efectivo a partir del 25 de mayo de 2018, misma que declara conocer

14. INDEMNIZACIÓN Y SEGURO

El Proveedor defenderá, indemnizará y eximirá a SE, sus predecesores, sucesores, beneficiarios y sus clientes (ya sea directos o indirectos) de toda responsabilidad relacionada con cualquiera y todas las reclamaciones, que pueden, o cualquiera de ellos puede, sostener o en la que pueda o puedan incurrir como resultado de (i) cualquier reclamación de violación de cualquier ley consuetudinaria o cualquier estatuto, ley, ordenanza, regla, regulación, licencia, permiso, autorización, registro, política u orden federal, estatal, local o extranjera (en conjunto "Leyes Gubernamentales" y de manera individual una "Ley Gubernamental"), (ii) negligencia, incumplimiento de garantía o responsabilidad civil.

El Proveedor obtendrá y mantendrá vigentes una póliza de responsabilidad Civil hasta por \$2 millones de pesos por evento adicionalmente a las

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

7 / 20

pólizas que se indiquen en la correspondiente Orden de compra dependiendo el Proyecto.

Para Centro América, los montos de aseguramiento serán de \$3.5 millones de colones por evento adicionalmente a las pólizas que se indiquen en la correspondiente Orden de compra dependiendo el Proyecto.

15. DE LAS FIANZAS

a. Se obliga el proveedor a los 10 días contados a partir de que reciba la orden, a entregar las siguientes fianzas:

i. Fianza por anticipo. Este aplicará cuando se otorga un anticipo al proveedor y debe ser de acuerdo con el porcentaje solicitado de anticipo sobre el total de la orden de compra (incluyendo IVA) y garantiza el buen uso del anticipo otorgado, es presentada al momento de entregar la factura de anticipo y estará vigente desde su presentación hasta que sea bien justificado el uso del anticipo otorgado. Toda vez que el Proveedor, se obliga a emplear este anticipo exclusivamente en la adquisición de materiales y ejecución de los Trabajos directamente relacionados con el cumplimiento de la Orden, en el entendido de que SE podrá verificar en cualquier momento la correcta inversión de dicho anticipo el Proveedor pondrá a disposición de SE toda la documentación necesaria para avalar su correcta aplicación.

ii. Fianza de Garantía o vicios ocultos. Esta fianza garantiza la calidad de los bienes y/o servicios, contra todo defecto de materiales o mano de obra, se emitirá por un monto igual al 10% del monto total de la orden de compra (sin IVA). Es entregada al momento de la aceptación de los bienes y/o servicios con la última factura y estará vigente desde su presentación hasta el término del periodo de garantía que se acuerde en la orden de compra.

iii. Fianza de cumplimiento por el valor del 20% del monto total de la orden de compra (sin IVA). La cual deberá ser entregada a los 15 días siguientes de la colocación de la Orden de compra por SE.

iv. El beneficiario de dichas fianzas deberá ser SE; las fianzas se sujetarán a los términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas y, en lo correspondiente a lo señalado en el Código Civil Federal, garantizando la Institución de Fianzas el pago de las contraprestaciones a cargo del Proveedor y todos y cada uno de los gastos en que incurra SE al exigir dicho derecho conforme a este instrumento.

b. En todo caso, la fianza deberá cumplir con los siguientes requisitos y estipulaciones mínimas, a satisfacción SE:

i. La fianza deberá ser otorgada por una Institución de Fianzas mexicana de reconocido prestigio que no pertenezca al mismo grupo corporativo o de interés del fiado y que esté debidamente autorizada por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

ii. La fianza deberá señalar que la Institución de Fianzas acepta someterse al procedimiento establecido en la legislación aplicable al País donde se preste el servicio o se suministre el equipo.

iii. El texto de la póliza de fianza deberá expresamente indicar que la misma se mantendrá en vigor por 180 (ciento ochenta) días adicionales a su vigencia, a fin de que el beneficiario se encuentre en la posibilidad de reclamar el pago por incumplimiento ocurrido durante el año de vigencia de la misma póliza.

iv. En caso de que se trate de una fianza que garantice obligaciones laborales de EL PRESTADOR, el monto de ésta deberá incrementarse conforme al índice de actualización que decreta la autoridad laboral que corresponda, para garantizar el 100% de las obligaciones laborales a cargo de EL PRESTADOR.

v. Para cancelar la fianza, será requisito que el SCHNEIDER presente a la Institución de Fianzas autorización por escrito.

16. TERMINACIÓN

SE podrá sin responsabilidad alguna, cancelar en cualquier momento sin responsabilidad alguna y sin necesidad de declaración judicial, la Orden de Compra dando aviso con al menos 30 días hábiles de anticipación.

17. CONFLICTO DE INTERESES

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

8 / 20

Se considera entre otros conflictos de intereses, cuando algún accionista, consejeros, secretario del consejo, comisarios, director general o directivos relevantes, funcionarios y/o empleados del Proveedor:

Controlan o tienen influencia significativa o poder de mando en SCHNEIDER, o en sus filiales, o subsidiarias, así como tampoco son consejeros, administradores o los directivos relevantes de SE o sus filiales o subsidiarias.

Son cónyuges, concubinas, concubenarios o tienen parentesco por consanguinidad o civil hasta el cuarto grado (padres, hijos, nietos, hermanos, primos o sobrinos) o por afinidad hasta el tercer grado (suegros, cuñados y sus hijos), con personas físicas que sean consejeros, directivos relevantes o personas que tengan influencia significativa o poder de mando en SCHNEIDER o en sus filiales, o subsidiarias y tampoco son socios y/o copropietarios de dichas personas o con los que mantengan relaciones de negocios.

En este caso el Proveedor se obliga a notificar a SE cuando exista un caso de conflicto de intereses, en un plazo no mayor de 5 (cinco) días y SE se reserva el derecho de continuar, rescindir o modificar este instrumento y en caso de que el Proveedor incumpla con dicha obligación, se le podrá aplicar una penalización por incumplimiento de hasta el 100% del valor de la Orden de compra relacionada.

18. DISPUTAS LEY VIGENTE

La Orden entre SE y el Proveedor será regida por las Leyes de la ciudad de México; para su interpretación y cumplimiento se sujetan a las leyes aplicables y tribunales competentes en la Ciudad de México, renunciando expresamente a cualquier otra jurisdicción que pudiera corresponderles por sus domicilios presentes o futuros.

18.1 Y en caso de Centroamérica, aplicarán las Leyes de San José Costa Rica y La Orden entre "SCHNEIDER" y EL PROVEEDOR será regida por las Leyes aplicables en el país correspondiente. Todas las controversias, diferencias, disputas o reclamos que pudiera derivarse de este instrumento, su ejecución, incumplimiento, liquidación o interpretación o validez, se resolverán por medio de arbitraje de derecho de conformidad con los reglamentos del Centro Internacional de Conciliación y Arbitraje ("CICA"), a cuyo Reglamento de Arbitraje y otras normas aplicables las partes se someten en forma voluntaria e incondicional. El arbitraje se solventará con base en la Ley Sustantiva del país que corresponda en idioma español y su sede será la Oficina CICA. El Tribunal arbitral estará compuesto por tres árbitros; la parte actora designará uno, la parte demanda designará otro y el tercero que ejercerá funciones de presidente del Tribunal será designado por el CICA. El laudo arbitral se dictará por escrito y será definitivo, ejecutable de manera inmediata, vinculante para las partes e inapelable, salvo el recurso de nulidad. Los gastos relacionados con el arbitraje y los honorarios de los árbitros serán asumidos por las partes en igual proporción conforme el procedimiento avance, salvo que el Tribunal decidiera otra cosa. Todo esto sin perjuicio de la obligación de reembolso de cualquier gasto que le corresponda a la parte ganadora, a este efecto, el laudo deberá condenar a la parte perdedora al pago de estos gastos incluidos los honorarios de profesionales de los asesores legales.

19. DESARROLLO SOSTENIBLE

19.1 El Proveedor cumplirá entre otros con:

- ISO26000 estándar internacional "Guía sobre la responsabilidad social"

- Las reglas definidas en el estándar ISO 14001. Asimismo, el Proveedor está al tanto de que los rendimientos energéticos del Suministro que son objeto de la Orden han sido considerados parte de los criterios de selección utilizados por SE (Estándar ISO 50001).

- Principios de responsabilidad aplicables en SE

- certificaciones que se les soliciten en la Orden de compra.

- Dependiendo del tipo de servicios, el Proveedor se obliga a cumplir con los estándares que solicite la autoridad cómo OEA (Operador Económico Autorizado) así como el Servicio de Administración Tributaria, así como el programa de Seguridad Americano (CTPAT).

- Cumplirá con todas las Leyes Gubernamentales aplicables.

- Cumplirá con la legislación y las regulaciones relacionadas con la prohibición, o la restricción del uso de ciertos productos o sustancias que estén vigentes cuando la Orden sea efectuada, tanto en la Unión Europea como en otros países, si está especificado en la Orden y/o las especificaciones, o que puedan llegar a ser aplicables hasta la fecha de entrega del Suministro.

- Avisar la procedencia de cualquier mineral en conflicto y de todos los minerales en conflicto en los Suministros

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

9 / 20

- El Proveedor certifica y garantiza que en todo momento cumplirá con el marco legal ambiental y de manejo de sustancias químicas y residuos peligrosos, aplicable a los servicios o suministros relacionados con la presente orden de compra.

- El Proveedor indemnizará a SE por todos los costos, daños y pérdidas asumidas por SE y/o por el incumplimiento del Proveedor en temas ambientales por reclamaciones directas o de terceros. El Proveedor en todo momento, se obliga a cumplir y asume la obligación de cumplir con las disposiciones legales reglamentarias en materia ambiental, así como con el marco legal ambiental y de manejo de sustancias químicas y residuos peligrosos; así como cumplir con las Normas Oficiales aplicables a los equipos objeto del suministro o de la prestación del servicio. En este caso el Proveedor, sacará en paz y a salvo a SE de cualquier responsabilidad relacionada con estos puntos.

Para Centroamérica se aplicaría lo siguiente:

19.2 EL PROVEEDOR cumplirá con los Principios de Responsabilidad aplicables en "SCHNEIDER" así como con las certificaciones que se les soliciten en la Orden de compra.

19.3 EL PROVEEDOR cumplirá con la normatividad aplicable al Proyecto o a la Orden de compra tendiendo el bien o los servicios a suministrar sin necesidad de que "SCHNEIDER" le pida evidencia del cumplimiento. En cuanto "SCHNEIDER" lo solicite, EL PROVEEDOR le proporcionará todos los documentos justificativos necesarios durante el plazo legal para conservar documentos.

En caso de que se requiera alguna certificación especial, será señalada en la correspondiente Orden de Compra.

EL PROVEEDOR se obliga a dar cumplimiento con la legislación aplicable en el suministro de productos que incluyan algún material o sustancia regulada, así como cumplir con su etiquetado, empaçado entre otros.

20. IMPUESTOS

Salvo que SE haya acordado lo contrario por escrito, SE no será responsable de ningún impuesto, tarifa, tasa de aduana o gravamen relacionado con la compra y/o servicio solicitado salvo los que le correspondan conforme a las leyes fiscales aplicables.

Asimismo, el Proveedor se obliga a cumplir con el pago de sus obligaciones fiscales y entregar a SE la evidencia del cumplimiento de estas en términos de lo señalado por la Autoridad fiscal; asimismo el PROVEEDOR se obliga a permitir que SE realice las auditorías correspondientes para la confirmación del estatus de cumplimiento en obligaciones fiscales.

21. TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL CONTRATO GUBERNAMENTAL

Si las mercancías o los servicios que serán provistos bajo la Orden de compra serán utilizados para un contrato o subcontrato gubernamental entonces todas las disposiciones aplicables requeridas en la Orden de compra del cliente final deberán ser cumplidas por el Proveedor acorde a la legislación aplicable. El Proveedor acepta cumplir con todas las Leyes Gubernamentales aplicables emitidas de conformidad con, incluyendo sin limitación a, reglas y regulaciones aduaneras, restricciones para la exportación de información, restricciones para el trato con personas y ciudadanos restringidos de países restringidos, el cumplimiento con requerimientos de igualdad de oportunidades.

Para proveedores extranjeros, que realizarán envíos por el océano a EUA únicamente, el Proveedor declara, garantiza y pacta que cumplirá con los requerimientos de disposición de datos informativos detallados en http://www.cbp.gov/xp/cgov/trade/cargo_security/carriers/security_filing/, en colaboración con el agente de aduanas de SE.

22. CERTIFICADOS DE ORIGEN Y PEDIMENTOS

El Proveedor proporcionará a SE un certificado de origen apropiado, otro certificado de ALC (acuerdo de libre comercio), formulario A del SGP (Sistema Generalizado de Preferencias), u otro documento que fuera solicitado por SE, según proceda, para todos los productos elegibles que serán importados a los Estados Unidos, Canadá o México, según el caso. Para cualquier venta o envío a cualquiera de las maquiladoras/plantas IMMEX de SE ubicadas en México, el Proveedor proporcionará a dicha planta documentos de importación y/o exportación adecuados, incluyendo pedimentos virtuales, según lo indique SE, para permitir a SE calificar para beneficios del TRATADO CORRESPONDIENTE bajo el programa maquiladora/IMMEX del gobierno de México o cualquier programa sucesor. El Proveedor corregirá inmediatamente cualquier error en los documentos que proporcione a

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

10 / 20

SE o a cualquiera de sus maquiladoras/plantas IMMEX en México, sin importar cuándo o por quién son descubiertos los errores. El Proveedor indemnizará y eximirá a SE y/o sus maquiladoras/plantas IMMEX de toda responsabilidad relacionada con todas las reclamaciones atribuibles a dicho error.

EL PROVEEDOR proporcionará a "SCHNEIDER" un certificado de origen a fin de dar cumplimiento con la legislación de Comercio Exterior aplicable al servicio o producto relacionado con la OC que "SCHNEIDER" solicite, para todos los productos que serán importados a los Estados Unidos, Canadá o México, según el caso. Para cualquier venta o envío a cualquier producto de origen extranjero suministrado a "SCHNEIDER", EL PROVEEDOR proporcionará documentos de importación y/o exportación adecuados, incluyendo pedimentos virtuales, según las legislaciones aplicables, obligándose EL PROVEEDOR a indemnizará y eximir a "SCHNEIDER" de cualquier contingencia relacionada con responsabilidad y reclamaciones en materia de comercio Exterior.

23. DOCUMENTACIÓN ADUANERA EN EUA

Si es solicitado, el Proveedor proporcionará una declaración jurada del país de procedencia y otros documentos. Las ubicaciones de importación deben tener la oportunidad de autorizar la factura previamente, el comprobante de empaque y cualquier certificación de acuerdo de libre comercio antes del primer envío.

En caso de que el Proveedor esté ubicado fuera de los Estados Unidos, el Proveedor será responsable del permiso de exportación. Si lo solicita SE, el Proveedor proporcionará aquellos documentos requeridos por SE para recuperar la tarifa del Suministro importado pagada por el Proveedor. Todas las facturas para suministro importado deben: (1) contener el número de catálogo exacto de SE; (2) referenciar el número de orden de compra para cada partida individual de factura; (3) el país de fabricación debe ser proporcionado por partida individual; (4) una descripción detallada en inglés debe ser provista para cada número de catálogo; (5) la divisa debe ser identificada, y (6) se establecerá un intercambio Electrónico de datos (EDI) cuando sea solicitado. El Proveedor acepta establecer una disposición de interfaz de datos electrónicos de la información de la factura tanto para SE como para su agente de aduanas. El comprobante de empaque debe incluir el peso y la unidad de medida, por partida individual si es posible. Los artículos enviados deben estar marcados con el país de procedencia, o de ser exceptuados por las Regulaciones Aduaneras de EUA, entonces la unidad de embalaje para exportación más expuesta debe estar marcada.

24. RELACIÓN LABORAL DE ESTÁNDARES LABORALES JUSTOS

Por este medio el Proveedor certifica que todas las mercancías provistas a continuación han sido producidas de conformidad con todos los requerimientos aplicables de la Ley Federal del Trabajo; que no se ha utilizado el trabajo de menores veterano.

El proveedor con su propio personal prestará los Servicios a SE ya que cuenta con el personal necesario y calificado para llevar a cabo la prestación de los Servicios objeto de este Contrato. En virtud de que se trata de una empresa establecida en los términos del artículo 13 de la Ley Federal del Trabajo, cada una de las obligaciones y responsabilidades que por cualquier motivo existan o surgieran con los trabajadores y empleados involucrados en la prestación de los servicios pactados para la operación y administración conforme a este Contrato, serán a cargo del proveedor.

EL PROVEEDOR, en su carácter de patrón, es responsable único de las obligaciones que la ley establece a su cargo con dicho carácter y de las prestaciones con relación a sus empleados y trabajadores que utiliza para el desempeño de los Servicios objeto de este Contrato, por lo que responderá ante ellos y/o ante cualquier autoridad, de cualquier reclamación sea individual o colectiva en el orden laboral, administrativo y/o fiscal, que derive de dicha relación laboral que los empleados y trabajadores de EL PROVEEDOR llegasen a presentar en contra de SE, por lo tanto EL PROVEEDOR deberá mantener en paz y a salvo a SE de cualquier reclamación o demanda de sus empleados y/o trabajadores y de las autoridades que pudiesen derivar de la prestación de los Servicios que el Proveedor se obliga a prestar en virtud del presente Contrato y el Proveedor, en su caso, se obliga a rembolsar en forma inmediata cualquier gasto de carácter legal o de cualquier otra naturaleza que SE llegase a erogar con motivo de la reclamación o proceso en cuestión.

Igualmente, el Proveedor reconoce ser responsable del cumplimiento de todas las leyes, reglamentos y demás disposiciones fiscales, laborales o de cualquier otra índole, que sean aplicables a la ejecución de las obligaciones que contrae con SE. Por lo tanto, el Proveedor acepta cumplir, por sí misma, por sus empleados, trabajadores y/o subcontratistas, todas las obligaciones que le impongan las disposiciones jurídicas vigentes que tengan relación directa o indirecta con lo estipulado en este contrato.

En virtud de que entre el personal del PROVEEDOR involucrado en la prestación de los Servicios objeto de este Contrato y "SCHNEIDER" no existirá vinculación contractual de ninguna naturaleza pues en todo momento son y serán empleados del PROVEEDOR, éste se obliga a cubrir todas las prestaciones, derechos, impuestos, cuotas y cualquier otro concepto que corresponda frente a las Instituciones gubernamentales aplicables.

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

11 / 20

EL Proveedor deberá indemnizar y mantener libre a SE de cualquier reclamación o demanda intentada en contra de SE incluyendo aquellas reclamaciones o demandas relativas a la determinación de SE como Patrón Substituto, lesión ocupacional, intentadas por el personal del PROVEEDOR, un sindicato o cualquier entidad gubernamental o de cualquier otra naturaleza.

25. PRINCIPIOS DE RESPONSABILIDAD.

El Proveedor se obliga al dar cumplimiento con el código de ética, así como con los principios de Políticas Anticorrupción y principios de responsabilidad aplicables en "SCHNEIDER" que se indican en la página: <https://www.se.com/mx/es/about-us/sustainability/responsibility-ethics/>

26. ACUERDO COMPLETO

Esta Orden, y cualquier otro documento mencionado en el anverso, constituyen el acuerdo completo entre las partes.

27. NO EXCLUSIVIDAD.

Lo contenido en este instrumento, no creará un derecho exclusivo a favor del Proveedor. SE tendrá en todo momento el derecho de realizar con cualquier tercero, actividades similares a las que se establecen en este documento.

28. CESIÓN Y SUBCONTRATACIONES

El proveedor no podrá ceder ni subcontratar el alcance de la presente orden de compra sin la previa autorización por escrito de SE.

29. MISCELÁNEO

EL PROVEEDOR indemnizará a "SCHNEIDER" por todos los costos, daños y pérdidas asumidas por "SCHNEIDER" y/o por el cual se considere responsable bajo reclamaciones de terceros, debido al incumplimiento del PROVEEDOR de cualquiera de las disposiciones de estos términos y condiciones.

Una renuncia únicamente será efectiva si está hecha por escrito y está firmada por SE y estará limitada al asunto descrito en la misma; ninguna de estas renunciaciones será, ni será considerada, una renuncia de cualquier otro asunto similar, previo, irresoluto o posterior. Cualquier notificación, autorización o consentimiento requerido o permitido a continuación estará hecho por escrito y se considerará que ha sido entregado debidamente si es enviado por correo registrado o correo certificado, franqueo pagado o entregado por servicio de mensajería nocturna con capacidades de rastreo de las respectivas direcciones de las partes según se establece en esta Orden (u otras direcciones que una Parte pueda designar diez (10) días antes de la notificación por escrito). Si cualquier disposición de esta Orden fuera decretada como inaplicable o inválida por cualquier corte de jurisdicción competente, esa disposición estará limitada o será eliminada en la medida mínima necesaria de modo que de lo contrario esta Orden permanecerá en pleno vigor, vigente y aplicable.

Cualquier incumplimiento de una de las Partes en la aplicación de cualquier disposición aquí o derecho o recurso disponible para la misma en cualquier ocasión no será interpretado como una renuncia en ninguna otra ocasión. Los encabezados incluidos aquí son únicamente por conveniencia y no serán utilizados para interpretar o inferir esta Orden.

30. GREEN LINE

Schneider Electric comprometida en promover los mayores estándares de ética la pone a disposición del Proveedor como una ayuda global, la Green Line que es un canal confidencial a través del cual puede hacer preguntas y plantear inquietudes sobre ética, cumplimiento o los Principios de responsabilidad de Schneider Electric y las políticas relacionadas; asimismo podrá encontrar mayor información al respecto en la liga: <https://greenlineschneiderelectric.ethicspoint.com>

GENERAL TERMS AND CONDITIONS OF PURCHASE OF SCHNEIDER ELECTRIC IN MEXICO AND CENTRAL AMERICA
(Last Version August 2020)

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

12 / 20

1. GENERAL DISPOSAL ACCEPTANCE

The purchase order, together with these terms and conditions and their annexes (together will be referred as the "Order") is a request made by Schneider Electric, its affiliates and subsidiaries (hereinafter referred to as "SE"). The Order will be sent to the supplier by email and it will be considered accepted as soon as the supplier confirms it of received by email, in the understanding that the confirmed Order will be accepted in its entirety by the Supplier. The quotation previously sent by the supplier as well as the specifications and any other document agreed by the parties shall form part of the "Purchase Order".

2. OF THE DELIVERY AND ITS ACCEPTANCE

The Supplier shall deliver the goods and / or services, according of what is indicated in the Purchase Order. The supplier must always respect the prices and delivery times indicated in the same or in its Annexes; Failure to comply with these requirements by the Supplier shall grant SE the right to cancel the Order without liability, likewise the Supplier may not make early deliveries without the prior written authorization of SE.

3. SANCTIONS FOR NON-COMPLIANCE

In case of non-compliance or delays in the delivery of goods or services, or acceptance that are not attributable to an event of force majeure or to an event not caused by SE, SE shall have the right to (i) Require the Supplier to send such Order by air transportation or other means acceptable to SE, costs absorbed by Supplier (ii) Impose penalties calculated on the total quantity of the Purchase Order at a rate of 1% per natural day of delay (iii) SE terminate in whole or in parts the Order for breach of the Supplier without liability and without prejudice to any damages. Regardless of the foregoing, SE reserves the right to claim from the courts any damages that may be caused by the Supplier.

The parties agree that the Supplier agrees to pay the penalties to SE by submitting credit notes within three calendar days from the date of its request by email or in writing. Otherwise, the Supplier authorizes SE to deduct from unpaid invoices the amounts of the conventional penalties in the following payments, in case there is no unpaid invoice by SE to the Supplier, the Supplier must pay the amount of the conventional penalty that has been made creditor, in the domicile of SE, generating an interest of 2% per day.

4. MODIFICATIONS

SE reserves the right to modify the quantities or services of the Order, as well to change the volumes, dates of delivery and / or the nature of the Supply or the dates for the provision of the service at any time. Any reduction in the cost of execution will be authorized by SE and if such change results in an increase in cost or execution time, an equitable adjustment to the price and / or delivery date may be made by agreement. If SE and the Supplier cannot agree on an equitable adjustment, SE may, at its judgement, terminate the Order either partially or in totally, and must pay to the Supplier for verifiable expenses for consideration by SE

5. RISK OF LOSS

In the case of the supply of goods, they will travel at the risk of the Supplier and the risk of loss will be transferred to SE as soon as the goods have been delivered and received in accordance with SE or in the case of services when they have been approved to the satisfaction of SE; The Parties agree that the Supplier shall continue to assume the risk of loss until a written declaration of acceptance by SE is issued without reservation of receipt of the work or goods.

6. PACKAGING, DOCUMENTATION AND SHIPPING

The goods will be shipped under the highest packing standards and in accordance with what is indicated in the Purchase Order, in the specifications, or in its case per INCOTERM agreed by the Parties. The goods must be properly packed for shipment, storage and preservation and the Supplier shall deliver all documentation required for its use, maintenance and care.

Once the goods have been shipped, the Supplier will send to SE by Electronic Data Interchange (EDI) a copy of the shipment notification including the references and the date of the Order, the number of packages and an exact description of the shipped product.

7. AUDITS

The Supplier declares and guarantees that in the case of supply of goods, it complies with the terms of the Order as well as with the specifications.

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

13 / 20

Visits to the site of manufacture or supply may be carried out to validate compliance with the Order, however in no case the verification work performed by SE before, during or after delivery or acceptance will release the Supplier from its obligation to Compliance with the terms indicated in the Order and its annexes.

8. BILLING

Invoices will be sent by the Supplier in accordance with the Payment Procedure to Suppliers that it declares to know, having to attach to the invoice the logs, photographic reports of evidence in the provision of the service, letter of acceptance of the works and in his case of receipt of material, must attach the evidence of delivery for approval either of the user who requested the service, his Manager and /or by the Project Leader (hereinafter the "authorizers"), two working days from the date on which the service has been provided and/or the supply of equipment.

In the case that the invoice does not meet the specifications of the Purchase Order and its annexes, the authorizers shall have the power to reject the invoice for the deficiencies to be re-addressed.

For payment purposes, SE will make it 90 working days from the date of receipt of invoices on the SEFACTURE portal (<http://www.idoctos.schneider-electric.com.mx/FactureRecepcion/loginProcess.do>) and must attach the corresponding payment add-ons and documents necessary for the verification of the provision of services or delivery of goods.

The schedule of your payments can be consulted through our portal "Extranet": which is in the following link:
<https://www.sewebapps.schneiderelectric.com.mx/AplicacionesSEM/Login.jsp>

The training of this billing process and everything regarding the mentioned portals is done at the time of registration of the supplier with Schneider Electric.

In order to comply with the tax provisions on Digital Online Tax Proofs (CFDI), published in the Official Journal of the Federation (DOF) concerning the CFDI payment supplement, which will come into force from September 1, 2018, we inform you that all payments must have CFDI where the payment is recorded.

The receipt of Payment Add-on will be through the SE FACTURE portal through the following link:
<http://www.idoctos.schneider-electric.com.mx/FactureRecepcion/pages/login.jsp>

Consider that Schneider Mexico group companies do not transact under the partial payment method, so payments must correspond to the total invoices paid.

Also consider that we do not make cash payments but via wire transfer as all our payments are credit.

The CFDI Payment Supplement shall be issued no later than the tenth calendar day of the immediate month following the one that the payment was issued, in accordance with the tax legislation in force. If we do not have the receipt of the CFDI of supplement of Payments within this time, without exception the next payments will be suspended, until we have all the receipts that cover our payments made.

Likewise, based on Regulatory Criterion 46/VAT published on January 31, 2020 by the SAT and to comply with the SE Tax Reform, the 6% withholding tax must be made to know it directly to the SAT, so in this case the PROVIDER must break down into the corresponding invoice the provision of the services, the supply of parts.

9. PRICE

The prices of the services and / or equipment supply will be those indicated in the Purchase Orders and its annexes; Unless otherwise indicated in the Purchase Order or its Annexes all prices are fixed during the execution of the works or the supply of the equipment and the Supplier states that they include all costs of manufacture, storage, transportation, import, insurance and bonds, packaging and taxes, among others. SE shall have the right to audit the Supplier's books and records to review and confirm the financial situation, as well as its compliance with the Order

10. ASSIGNMENT OF ACCOUNT RECEIVABLE

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

14 / 20

The Supplier may not assign the rights or obligations contained in the purchase orders, nor may it assign the collection rights of its receivables without the prior written approval of SE.

11. WARRANTY

In addition to the warranty that the Supplier has designed in its quotation, the guarantee that the equipment and services are guaranteed against defects in manufacture, installation or manufacture of a period of not less than 12 months from the date of delivery and Receipt of the Goods, as well as 18 months from the date of service rendered in writing by SE.

Likewise, the Supplier declares that its equipment and services comply with all Government Laws applicable to the works indicated in the Purchase Order

If SE considers that any Supply of goods or provision of service was provided or supplied in a different way to the specification of the Purchase Order SE can per its criterion: (i) Retain all or any part of the merchandise, (ii) Return merchandise for repair, replacement or refund as indicated by SE, (iii) require another execution or reimbursement in respect of services, (iv) Repair the supply on behalf of the Supplier, and/or (v) Require the Supplier to repair or replace the Supplies on its site.

In all cases, the Supplier shall reimburse SE for all expenses related to the handling and transportation of any equipment delivered outside of specification and shall pay the additional expenses incurred by SE because of non-fulfillment of goods or services, including travel, re-elaboration, uninstallation, reinstatement, scrap, replacement or withdrawal so that the supply operates in full compliance with the indications of the Order and the use for which it is intended. The Supplier will assume all risks of loss or damage of the supply returned by SE during its transportation.

If the Supplier does not satisfactorily fulfill its guarantee within fifteen (15) calendar days, SE reserves the right to act or cause a third party to act in place of the Supplier, forcing the Supplier to pay the costs and costs that such contracting Generate for breach

Any service provided and any item replaced or repaired under this warranty is warranted for the initial warranty period.

12. INTELLECTUAL PROPERTY

A) The Parties undertake to recognize and respect the ownership of trademarks, equipment, patents, copyrights, design rights, trade secrets, knowledge and other intellectual property and property rights ("IP Rights") relating to Work and purchase orders.

B) For supply services related to systems, software, computer programs, electronic applications, among others that provide professional or technical services, the provider undertakes without prior written consent from Schneider not to disclose to any third party information to which it has access or unauthorized know Schneider information which is and will be considered at all times as confidential and an industrial secret since such information is and will be considered as reserved and confidential information; in the same way, the Supplier is prohibited from modifying, copying, destroying or causing loss of information contained in systems or software designed by it, or to which it has had access during the time of its relationship with SE, such as computer equipment, means of computer storage protected or not by some security mechanism

C) SE may request special designs from the Supplier, which will be considered as a work by order, being SE the owner of these rights.

D) The Supplier acknowledges and agrees that all discoveries, inventions, technologies, procedures, processes, techniques, formulas, methods, improvements, designs, authorship works, software, brand names, slogans , Trademarks, service marks, rights in circuit diagrams, IP Rights and other intellectual property, property rights and derivative works invented, conceived, created, discovered, developed, written or devised, individually or in Collaboration with any other person of either SE or entity during the Term or during the execution in accordance with the Order (collectively, "Inventions") will be considered in the same way as "A work by order" and shall be the sole and exclusive property of SE. Notwithstanding the foregoing, if any invention does not qualify as "A work by order", hereby the Supplier will irrevocably assign the corresponding rights to SE, without additional compensation; Any right, title and interest in and to any such invention, including without limitation any and all applications, registrations, renewals, extensions, claims, concessions, reexamination, redirection, extensions, other protections and all other intellectual property rights And property rights of United States and foreigners of any kind, nature and description for any and all invention in the world.

E) The Supplier guarantees that the sale or use of the goods and services offered and indicated in the Purchase Order will not break or contribute to

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

15 / 20

the breach of any IP Right, so the supplier is obliged to defend, indemnify and hold harmless to SE, its affiliates, subsidiaries, successors, beneficiaries and customers (whether direct or indirect), from any liability related to any and all claims, losses, demands, damages, harms and expenses (including attorneys' fees and other defense of any legal action) (collectively, "Claims") may be held or may be incurred as a result of or in connection with the Pre-existing IP or breach of its warranty and which may be discounted from any account payable.

13. CONFIDENTIALITY - ADVERTISING

Any information, regardless of its nature (technical or commercial) or its means of support provided to the Supplier or to which the Supplier may have access or may know, will be strictly treated in a confidential manner and will be reserved exclusively to carrying out the Order. In the absence of the prior written agreement of SE, the Supplier will not disclose its commercial relationship with SE to third parties, nor will it expose all or part of the object of the purchase order nor may it share technical documents or specifications owned by SE or that have Provided by the SE.

The personal data that each of the parties will collect from natural persons, whether dependent on the other and / or third parties, that are used for the purpose of this contract, will be used only for such purposes and compliance with this instrument, Each of them commits not to sell or transfer to third parties the personal data to which they have access, without their prior consent, as well as to extend their corresponding Privacy Notice. Each PARTY shall adopt the security, administrative, technical and physical measures necessary to protect personal data against damage, loss, alteration, destruction or unauthorized use, access or treatment. THE PARTIES must have the express authorization of the owner of personal data to be able to use the data in accordance with the object of this contract and must guarantee the rights of access, rectification, cancellation and opposition (ARCO rights) established by the Federal Data Protection Law Personal in Possession of Individuals. Likewise, they guarantee that the consent you have given and that is necessary for the processing of your personal data may be revoked at any time, as well as limiting the use or disclosure thereof. The foregoing, by sending your request in writing to the address of each of THE PARTIES.

When the nature of the contracted services implies the character of manager for any of "The Parties" in accordance with section IX of article 3 of the Federal Law on Protection of Personal Data Held by Individuals, (hereinafter "LFPDPPP") "The Parties" undertake to comply with the obligations derived for such effect from the aforementioned Law, as well as those derived from articles 36 and 37 of said regulatory body. The Parties ", expressly agree to abide by all the provisions of the Federal Law on Protection of Personal Data Held by Private Parties and its Regulations, as well as any provision that regulates in the matter such as complying with the terms of the General Law of Data Protection ("GDPR"), issued by the European Union effective from May 25, 2018, which declares to know.

14. COMPENSATION AND INSURANCE

The Provider shall defend, indemnify and hold harmless SE, its predecessors, successors, beneficiaries and its customers (whether direct or indirect) from any liability in connection with any and all claims whatsoever may be held or incurred as a result of (i) any claim of violation of any frequent law or any federal, state, local or foreign statute, law, ordinance, regulation, license, permit, authorization, registration, policy or order (collectively "Government Laws" and individually "Governmental Law"), (ii) negligence, breach of warranty or civil liability.

The Provider will obtain and maintain a Liability Policy with the following coverage.

Civil Liability Insurance with a limit of \$ 2 million pesos for each accident per event in addition to the policies indicated in the corresponding Purchase Order depending on the Project.

For Central America, the insurance amounts will be \$ 3.5 million "colones" per event in addition to the policies indicated in the corresponding Purchase Order depending on the Project.

15. OF THE BAIL BONDS.

a. The supplier is obliged 10 days after receiving the order, to deliver the following bonds:

i. Advance Bond. This will apply when an advance is given to the supplier and must be in accordance with the requested percentage of advance on the total purchase order (including IVA) and guarantees the proper use of the advance granted, is presented at the time of delivery of the advance invoice and will be in force from its presentation until the use of the advance granted is well justified. Whenever the Supplier agrees to use this advance exclusively in the acquisition of materials and execution of the Works directly related to the fulfillment of the Order, in the understanding that SE may

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

16 / 20

verify at any time the correct investment of this advance, The Supplier shall make available to SE all the necessary documentation to guarantee its correct application.

ii. Guarantee bond or hidden defects. This bond guarantees the quality of goods and / or services against any defect in materials or workmanship. It will be issued for an amount equal to 10% of the total amount of the purchase order (without IVA). It is delivered in the moment of acceptance of the goods and / or services with the last invoice and will be in force from its submission until the end of the guarantee period agreed in the purchase order.

iii. Compliance bond for the value of 20% of the total amount of the purchase order (without VAT). Which must be delivered within 15 days of placing the Purchase Order by SE.

iv. The beneficiary of this bond will be SE. The bond will be subject to the terms of the Federal Law on Bonding Institutions and in what is not provided for by this, to what is established in the Thirteenth Title, Book Four, of the Federal Civil Code, guaranteeing the Bond Institution the payment of the consideration paid by the Supplier of all expenses incurred by SE in demanding such right under this Agreement.

b. In any case, the bond must comply with the following minimum requirements and stipulations, to the satisfaction of SE:

i. The bond must be granted by a Mexican Surety Institution of recognized prestige that does not belong to the same corporate group or interest of the bond and that is duly authorized by the Ministry of Finance and Public Credit.

ii. The bond must indicate that the Bonding Institution agrees to submit to the procedure established in articles 93, 118 Bis and other pertaining to the Federal Law of Institutions of Bonds.

iii. The text of the bond policy must expressly state that it will remain in force for 180 (one hundred and eighty) days in addition to its validity, so that the beneficiary is in the possibility of claiming the default payment occurred during the year of validity of the same policy.

iv. In case it is about a bond that guarantees the labor obligations of THE CONTRACTOR, the amount of this bond must be increased per the index of update that decrees the corresponding labor authority, to guarantee 100% of the labor obligations in charge of EL LENDER.

v. To cancel the bond, SCHNEIDER must submit written authorization to the Bail Bond Institution.

16. TERMINATION

SE may, without liability, cancel at any time without liability and without the need for a judicial declaration, the Purchase Order giving notice at least 30 business days in advance.

17. CONFLICT OF INTERESTS

It is considered among other conflicts of interest, when any shareholder, directors, secretary of the board, commissioners, general manager or relevant officers, officials and / or employees of the Supplier:

Control or have significant influence or power of command in SCHNEIDER, or its affiliates or subsidiaries, nor are they directors, managers or the relevant directors of SE or its affiliates or subsidiaries.

They are spouses, concubines or relatives by consanguinity or civilian up to the fourth degree (parents, children, grandchildren, siblings, cousins or nephews) or by affinity up to the third degree with natural persons who are advisers, relevant managers or who have influence significant or controlling power in SCHNEIDER or its affiliates or subsidiaries and are not partners and / or co-owners of such persons or with those who maintain business relations.

In this case, the Supplier undertakes to notify SE when there is a conflict of interest, within a period of no more than 5 (five) days and SE reserves the right to continue, terminate or modify this agreement and in case The Supplier fails to comply with this obligation, a penalty for non-compliance of up to 100% of the value of the contract may be applied.

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

17 / 20

18. DISPUTES - CURRENT LAW

The Order between SE and the Provider shall be governed by the Laws of Mexico City; For their interpretation and compliance are subject to applicable laws and competent courts in Mexico City, expressly waiving any other jurisdiction that may correspond to their present or future domiciles.

18.1 And in the case of Central America, the Laws of San José Costa Rica and The Order between "SCHNEIDER" and THE PROVIDER will be governed by the Laws in force in the corresponding country. All controversies, differences, disputes or claims arising from this instrument, its execution, non-compliance, liquidation or interpretation or validity, were resolved through the arbitration of the right in accordance with the regulations of the International Conciliation Center and Arbitration ("CICA"), Whose Arbitration Regulations and other regulations are applied voluntarily and unconditionally. The arbitration is based on the Substantive Law of the country that corresponds in the Spanish language and its headquarters will be the CICA Office. The arbitral tribunal will be composed of three arbitrators; the plaintiff will designate one, the party will sue, another, and the third, the functions of president of the court will be designated by the CICA. The arbitral award shall be issued in writing and shall be final, enforceable immediately, binding on the parties and not subject to appeal, except for the appeal for nullity. The expenses related to the arbitration and the fees of the arbitrators have been assumed by the parties in the same proportion. All this without prejudice to the obligation to reimburse any expense that corresponds to the winning party, for this purpose, while condemning the losing party to pay these expenses including the fees of professionals of legal advisors.

19. SUSTAINABLE DEVELOPMENT

19.1 The Supplier shall comply with the following principles:

- ISO26000 international standard "Guide on social responsibility"
- The rules defined in ISO 14001. The Supplier is also aware that the energy yields of the Supply that are the subject of the Order have been considered as part of the selection criteria used by SE (ISO Standard 50001).
- Principles of liability applicable in SE
- certifications requested in the purchase order.
- Depending on the type of services, the Provider undertakes to comply with the requirements requested by the authority as OEA (Authorized Economic Operator) as well as the Tax Administration Service, as well as the American Security program (CTPAT).
- It will comply with all applicable Government Laws.
- It will comply with the legislation and regulations related to the prohibition, or the restriction of the use of certain products or substances that are in force when the Maritime Order carried out, both in the European Union and in other countries, if specified in the Order and / or the specifications, or that may become applicable until the delivery date of the Supply.
- Notify the origin of any mineral in conflict and all minerals in conflict in the Supplies.
- The Supplier certifies and always guarantees that it will comply with the environmental and chemical and hazardous waste management legal framework, applicable to the services or supplies related to this purchase order.
- The Supplier shall indemnify SE for all costs, damages and losses assumed by SE and / or for the Supplier's non-compliance in environmental matters for direct or third-party claims. The Supplier at all times, is obliged to comply and assumes the obligation to comply with the legal regulatory provisions in environmental matters, as well as with the environmental legal framework and the management of chemical substances and hazardous waste; as well as complying with the Official Standards applicable to the equipment that is the object of the supply or the provision of the service. In this case, the Provider will remove SE in peace and safe from any liability related to these points.

For Central America, the following would apply:

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

19.2 THE PROVIDER will comply with the Applicable Principles of Responsibility in "SCHNEIDER" as well as with the certifications that are requested in the Purchase Order.

19.3 THE PROVIDER will comply with the regulations applicable to the Project or the purchase Order, tending the goods or services to be supplied without the need for "SCHNEIDER" to request evidence of compliance. As soon as "SCHNEIDER" so requests, THE PROVIDER will provide you with all the necessary supporting documents during the legal term to keep documents.

In case any special certification is required, it will be indicated in the corresponding Purchase Order.

THE SUPPLIER undertakes to comply with the applicable legislation in the supply of products that include some material or regulated substance, as well as comply with its labeling, packaging among others.

20. TAXES

Unless otherwise agreed in writing, SE shall not be liable for any tax, fee, customs duty or charge related to the purchase and / or service requested except for those applicable to it in accordance with applicable tax laws.

Likewise, the Supplier undertakes to comply with the payment of its tax obligations and to provide SE with evidence of compliance thereof in terms of the provisions of the Tax Authority; Likewise, the SUPPLIER undertakes to allow SE to carry out the corresponding audits to confirm the status of compliance with tax obligations.

21. TERMS AND CONDITIONS OF GOVERNMENT CONTRACT

If the goods or services that will be provided under the Order will be used in support of any government contract or subcontract then all applicable provisions required in the Order by the applicable governmental contract or by Government Act to SE shall be considered incorporated in this medium, including all applicable supplementary provisions of the country that correspond. The Supplier agrees to comply with all applicable Government Laws issued in accordance with, including but not limited to, customs regulations, restrictions on the export of information, restrictions on treatment with persons and citizens prohibited from restricted countries, compliance with equal opportunity requirements, EO13496 Notification of Employee Rights under Federal Labor Laws and implementation of a provider diversity plan.

For foreign suppliers that will make maritime shipments to the US only, the Supplier declares, guarantees and agrees that it will comply with the informative data disposal requirements detailed in http://www.cbp.gov/xp/cgov/trade/cargo_security/carriers/security_filing/, in collaboration with the customs agent of SE.

22. NAFTA CERTIFICATES AND PEDIMENTS.

The Supplier shall provide to SE an appropriate NAFTA certificate of origin, another Free Trade Agreement (ALC for its acronym in Spanish) certificate, Generalized System of Preferences form A (SGP for its acronym in Spanish) or other document that is requested by SE, as appropriate, for all eligible products Which will be imported into the United States, Canada or Mexico. For any sale or shipment to any of the IMMEX SE plants located in Mexico, the Supplier shall provide the plant with appropriate import and / or export documents, including virtual pediments as indicated by SE to allow SE to qualify for NAFTA benefits under IMMEX program of the Mexican government or any successor program. The Supplier will immediately correct any errors in the documents it provides to SE or any of its IMMEX plants in Mexico, regardless of when or by whom errors are discovered. The Supplier shall indemnify and hold harmless the SE and / or its IMMEX plants from any liability related to all claims attributable to the error.

THE PROVIDER will provide "SCHNEIDER" with a certificate of origin in order to comply with the Foreign Trade legislation applicable to the service or product related to the OC that "SCHNEIDER" requests, for all products that will be imported into the United States, Canada or Mexico, as the case may be. For any sale or shipment to any product of foreign origin supplied to "SCHNEIDER", THE SUPPLIER will provide appropriate import and / or export documents, including virtual pediments, according to the applicable legislation, obliging THE SUPPLIER to indemnify and exempt "SCHNEIDER" from any contingency related to liability and claims in foreign trade matters.

23. CUSTOMS DOCUMENTATION IN THE USA.

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

If requested, the Provider must provide an affidavit of the country of origin and other documents. Import locations must have the opportunity to authorize the pre-invoice, proof of packaging, and any certification of free trade agreement prior to the first shipment.

If the Supplier is located outside the United States, the Supplier shall be responsible for the export permit. If requested by SE, the Supplier must provide those documents required by SE to recover the tariff of the imported Supply paid by the Supplier. All invoices for imported supply must contain the exact catalog number of SE; (2) reference the purchase order number for each line item of the invoice; (3) the country of manufacture must be provided in a line item; (4) a detailed description in English must be provided for each catalog number; (5) the currency must be identified, and (6) an Electronic Data Interchange (EDI) shall be established upon request. The Supplier agrees to establish an electronic data interface arrangement of the invoice information for both SE and its customs broker. The packing slip must include the weight and the unit of measurement, by individual line if possible. Items submitted must be marked with the country of origin or exempted by US Customs Regulations, then the most exposed unit of export packaging must be marked.

24. LABOR RELATIONSHIP OF FAIR LABOR STANDARDS

Through this document the Supplier certifies that all the goods provided below have been produced in accordance with all applicable requirements of the Federal Labor Law; Which has not been used veteran child labor.

The provider with its own personnel will render the Services to SE as it has the necessary and qualified personnel to carry out the Services provision, object of this Contract. Because it is a company established under the terms of article 13 of the Federal Labor Law, each of the obligations and responsibilities that for any reason exist or arise with the workers and employees involved in the provision of the agreed services for the operation and administration under this Agreement, shall be borne by the supplier.

THE SUPPLIER, as the employer, is solely responsible for the obligations that the law establishes for this character and for the benefits in relation to its employees that uses for the performance of the Services object of this Contract, will respond to them And / or any authority of any claim is individual or collective in the labor, administrative and / or fiscal order that derives from the employment relationship that the employees and workers of the SUPPLIER came to present against SE, therefore THE PROVIDER must maintain in peace and safe from SE of any claim or demand of its employees and / or workers and of the authorities that could derive from the provision of the services that the Supplier is obliged to provide under this Contract and the Provider, as the case may be, it is obliged to immediately reimburse any expenses of a legal nature or of any other nature that may be incurred by reason of the claim or Process in question.

Likewise, the Supplier acknowledges that it is responsible for compliance with all laws, regulations and other tax disputes, labor or other provisions that are applicable to the execution of the obligations contracted with SE. Therefore, the Supplier agrees to fulfill by itself, by its employees, workers and / or subcontractors, all the obligations imposed by the legal provisions in force that have a direct or indirect relation with the stipulated in this contract.

In virtue of the fact that among the SUPPLIER's personnel involved in the provision of the Services object of this Contract and "SCHNEIDER" there will be no contractual relationship whatsoever since at all times they are and will be employees of the SUPPLIER, who is obliged to cover all the benefits , rights, taxes, fees and any other concept that corresponds to the applicable government institutions.

The Supplier shall indemnify and hold harmless SE from any claim or demands brought against SE including claims or demands relating to the determination of SE as Substitute Employer, occupational injury attempted by the SUPPLIER'S personnel, a union or any other governmental entity, or of any other nature.

25. PRINCIPLES OF RESPONSIBILITY

The Supplier is obliged to comply with the code of ethics, as well as with the principles of Anticorruption Policies and liability principles applicable in "SCHNEIDER" which are indicated on the page: <https://www.se.com/mx/es/about-us/sustainability/responsibility-ethics/>

26. COMPLETE AGREEMENT

This Order, and any other document mentioned on the front, constitute the entire agreement between the parties.

27. NO EXCLUSIVITY

Proveedor/Supplier:	11133440
Núm de OC/PO Number:	8200679427

20 / 20

What is contained in this instrument, will not create an exclusive right in favor of the Supplier. SE shall always have the right to carry out activities like those established in this document with any third party.

28. TRANSFERES AND SUBCONTRACTING

No part of this Order may be transferred or subcontracted without the prior written consent of SE.

29. MISCELLANEOUS

THE PROVIDER will indemnify "SCHNEIDER" for all costs, damages and losses assumed by "SCHNEIDER" and / or for which it is considered responsible under claims of third parties, due to the SUPPLIER's breach of any of the provisions of these terms and conditions.

A waiver will only be effective if it is in writing and signed by SE and will be limited to the matter described therein; None of these disclaimers shall be, or shall be deemed, a waiver of any other similar, prior, unresolved or subsequent matter. Any notice, authorization or consent required or permitted will then be in writing and will be deemed to have been duly delivered if it is sent by registered mail or certified mail, postage paid or delivered by overnight courier service with tracking capabilities of Both Parties addresses as provided in this Order (or such other addresses as one of the Parties may designate ten (10) days prior to written notice). If any provision of this Order is enacted as inapplicable or invalid by any court of competent jurisdiction, that provision shall be limited or eliminated to the minimum extent necessary so that otherwise this Order shall remain in full force and effect. Any failure by a Party to enforce any provision here or right or remedy available to it at any time shall not be construed as a waiver on any other occasion. The headings included here are for convenience only and will not be used to interpret or infer this Order.

Any breach by one of the Parties in the application of any provision here or right or remedy available there to at any time shall not be construed as a waiver at any other time. The headings included here are for convenience only and will not be used to interpret or infer this Order.

30. GREEN LINE

Schneider Electric committed to promoting the highest ethical standards makes it available to the Supplier as a global help, the Green Line which is a confidential channel through which you can ask questions and raise concerns about ethics, compliance or the Schneider Principles of responsibility. Electric and related policies; You can also find more information about it in the league:
<https://greenlineschneiderelectric.ethicspoint.com>