

EDIFICACIONES COORDENADA VERTICAL SA DE CV

PABLO NERUDA 3460
COLINAS DE SAN JAVIER, GUADALAJARA
GUADALAJARA, JALISCO
C.P. 44660 C.R. 44602 E03204665



0100377

CODIGO DE CLIENTE NO. 43322685

R.F.C. ECV170724 9N2
MONEDA : MONEDA NACIONAL
SUCURSAL: 4665 SUC. AMERICAS COUNTRY
TELEFONO: 51-69-43-00 DE CDMX O LADA 0155 51-69-43-00
PERIODO : 01 AL 29 DE FEBRERO DE 2020

HOJA 1 DE 2

INFORMACION A CLIENTES

RESUMEN INFORMATIVO

PRODUCTO		MES ANTERIOR	MES ACTUAL	INTERESES BRUTOS	COMISIONES COBRADAS	* GAT NOMINAL	* GAT REAL
CUENTA TRADICIONAL	65-50635055-6	53,599.02 100.00%	704,453.50 100.00%	0.00	36.00		
INVERSION CRECIENTE	66-50635055-6	0.01 0.00%	0.01 0.00%	0.00	0.00	0.00%	-3.32%
TOTAL		53,599.03 100.00%	704,453.51 100.00%				

CUENTA DE CHEQUES

CUENTA TRADICIONAL 65-50635055-6

SALDO PROMEDIO	15,034.15	SALDO INICIAL	53,599.02	+ INTERESES BRUTOS	
TASA BRUTA DE INTERES ANUAL	0.0000%	+ DEPOSITOS	926,287.00	- I.S.R. RETENIDO (1.45%)	
DIAS DEL PERIODO	29	- RETIROS	275,432.52	= INTERESES NETOS	
SDO. PROMEDIO MINIMO	5,000.00	= SALDO ACTUAL	704,453.50	COMISIONES COBRADAS	36.00
CORTE AL 29/02/2020					

DINERO CRECIENTE SANTANDER

INVERSION CRECIENTE 66-50635055-6

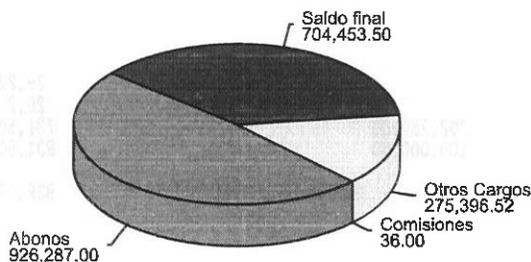
SALDO PROMEDIO	0.01	SALDO INICIAL	0.01	* GAT NOMINAL	0.00%
		+ DEPOSITOS	0.00	* GAT REAL	-3.32%
DIAS DEL PERIODO	29	- RETIROS	0.00	+ INTERESES BRUTOS	
CORTE AL 29/02/2020		= SALDO ACTUAL	0.01	- I.S.R. RETENIDO (1.45%)	
				= INTERESES NETOS	

CUENTA DE CHEQUES

GRAFICO CUENTA DE CHEQUES

CUENTA TRADICIONAL 65-50635055-6

(Saldo Inicial de \$53,599.02)



DETALLE DE MOVIMIENTOS CUENTA DE CHEQUES

CUENTA TRADICIONAL 65-50635055-6

FECHA	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
31-ENE-2020		SALDO FINAL DEL PERIODO ANTERIOR			53,599.02
05-FEB-2020	6963677	ABONO TRANSFERENCIA ENLACE 2DEVD4	14,000.00		67,599.02

* GAT NOMINAL Y REAL: ANTES DE IMPUESTOS.

* GAT REAL: LA GAT REAL ES EL RENDIMIENTO QUE SE OBTENDRIA DESPUES DE DESCONTAR LA INFLACION.

BANCO SANTANDER (MEXICO) S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO,
R.F.C. BSM970519DU8
PROLONGACION PASEO DE LA REFORMA NO. 500 PISO 2 MOD. 206, COL. LOMAS DE SANTA FE,
DELEGACION ALVARO OBREGON, C.P. 01219, CIUDAD DE MEXICO
AGRADECEREMOS NOS COMUNIQUE SUS OBJECIONES EN UN PLAZO DE 90 DIAS DE LO CONTRARIO CONSIDERAREMOS
SU CONFORMIDAD.

Proteja su información suscribiendo a Paperless, su estado de cuenta por correo electrónico, en cualquiera de nuestras sucursales Santander.



FECHA	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
05-FEB-2020	5959840	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 12:55:44 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 072320004581965268 AL CLIENTE CONSTRUCTORA PREMIER SA DE CV (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2020020540014 TCT0000459598400 REF 5959840 CONCEPTO F 8978		65,315.32	2,283.70
06-FEB-2020	0000000	COMISION SERVICIO COBRANZA TOTAL DE MOVS. 000001		12.00	2,271.70
06-FEB-2020	0000000	I V A TOTAL DE MOVS. 000001		1.92	2,269.78
07-FEB-2020	9592702	ABONO TRANSFERENCIA ENLACE 2DEVO4	10,000.00		12,269.78
07-FEB-2020	7741048	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 13:57:27 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 072320004581965268 AL CLIENTE CONSTRUCTORA PREMIER SA DE CV (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2020020740014 TCT0000477410480 REF 7741048 CONCEPTO F 8973		3,439.57	8,830.21
10-FEB-2020	0000000	COMISION SERVICIO COBRANZA TOTAL DE MOVS. 000001		12.00	8,818.21
10-FEB-2020	0000000	I V A TOTAL DE MOVS. 000001		1.92	8,816.29
21-FEB-2020	8199520	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 12:05:29 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 072320004581965268 AL CLIENTE CONSTRUCTORA PREMIER SA DE CV (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2020022140014 TCT0000481995200 REF 8199520 CONCEPTO F 9076		4,975.62	3,840.67
21-FEB-2020	8199567	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 12:05:32 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 072320004581965268 AL CLIENTE CONSTRUCTORA PREMIER SA DE CV (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2020022140014 TCT0000481995670 REF 8199567 CONCEPTO F 9112		3,448.99	391.68
25-FEB-2020	3364505	ABONO TRANSFERENCIA ENLACE 2DEVO4	100,000.00		100,391.68
25-FEB-2020	5386694	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 13:08:01 ENVIADO A SCOTIA BANK INVERLAT A LA CUENTA 044320010041225347 AL CLIENTE MADRID EQUIPO DE VENTAS SA DE CV (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2020022540014 TCT0000453866940 REF 5386694 CONCEPTO F 6767		71,158.67	29,233.01
26-FEB-2020	0000000	COMISION SERVICIO COBRANZA TOTAL DE MOVS. 000001		12.00	29,221.01
26-FEB-2020	0000000	I V A TOTAL DE MOVS. 000001		1.92	29,219.09
28-FEB-2020	6864461	DEPOSITO SALVO BUEN COBRO 0902G4	702,287.00		731,506.09
28-FEB-2020	6805914	ABONO TRANSFERENCIA ENLACE 2DEVO4	100,000.00		831,506.09
28-FEB-2020	9034914	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 12:41:05 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 072320004581965268 AL CLIENTE CONSTRUCTORA PREMIER SA DE CV (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2020022840014 TCT0000490349140 REF 9034914 CONCEPTO F 9154		3,448.99	828,057.10
28-FEB-2020	9035061	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 12:41:08 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 072320004581965268 AL CLIENTE CONSTRUCTORA PREMIER SA DE CV (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2020022840014 TCT0000490350610 REF 9035061 CONCEPTO F 9158		41,801.80	786,255.30
28-FEB-2020	9035207	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 12:41:10 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 072320004581965268 AL CLIENTE CONSTRUCTORA PREMIER SA DE CV (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2020022840014 TCT0000490352070 REF 9035207 CONCEPTO F 9159		41,801.80	744,453.50
28-FEB-2020	9035364	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 12:41:13		40,000.00	704,453.50

EDIFICACIONES COORDENADA VERTICAL SA DE CV

CODIGO DE CLIENTE NO. 43322685

PERIODO : 01 AL 29 DE FEBRERO DE 2020

0220829223543322685001

HOJA 2 DE 2

FECHA	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
		ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 002320701322118233 AL CLIENTE ANA SILVIA GARCIA NORIEGA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2020022840014 TCT0000490353640 REF 9035364 CONCEPTO PAGO TERRENO 16			
		TOTAL	926,287.00	275,432.52	704,453.50

DETALLE DE MOVIMIENTOS DINERO CRECIENTE SANTANDER

FECHA	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
31-ENE-2020		INVERSION CRECIENTE 66-50635055-6 SALDO FINAL DEL PERIODO ANTERIOR			0.01
		TOTAL	0.00	0.00	0.01

INFORMACION FISCAL

UOID DEL TIMBRADO
155B7C7A-99B1-4508-9D7A-D4D69FEFED33

NUM. DE CERTIFICADO DEL EMISOR
00001000000403943330

NUM. DE CERTIFICADO DEL SAT
00001000000404598147

FOLIO INTERNO : 65506350556
 FECHA Y HORA DE EXPEDICION : 2020-03-01T04:47:24
 FECHA Y HORA DE CERTIFICACION : 2020-03-01T04:47:04
 REGIMEN FISCAL DEL EMISOR : 601 - REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
 LUGAR DE EXPEDICION DEL COMPROBANTE : 01219 - CIUDAD DE MEXICO
 UNIDAD DE MEDIDA : E48 - SERVICE UNIT
 METODO DE PAGO : PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
 TIPO DE COMPROBANTE : INGRESO



SELLO DIGITAL DEL EMISOR

bpw1wpK0F04pQY1BTa8HejtwrG3z+EgRa0xBT/XLkQIM/ny5FSdesdeH9QbW2SyC/vRwuivKHxCih/zVNOuOGobpsAJJf1b4yxVHux05zPxEBzLdhHfjwmYLivIloDkqzUY43gC8/05B+7hzqMSMsqLtcAUF2xneFQTopirxyg9oyvp0od2AY04uz1WnNL1n8sW5jdTRSxjJ1mT108mv9PPXptn2X8TucpSE9o1Uobbx0iAvqxpj8WKCMY0t/Iy+dNZCPLmKCyaJiMe7PFAeIjPLQzt08xmJnxD/BI3B1Id1HWtMZL1QE4kN5D2DRZ62jtz6p8/Icq9MfmHpkIQ==

SELLO DIGITAL DEL SAT

wbyp7+u5b1xstP/G8CbakhPdVZfh3oE8d4vRrGmjKz7mMAFEjpwrHvNTgod7LLqKQD+YUgS2NHekpKzjvJNuU2S9z3s+Gh3F69oZpgvJKzyGTqr0TY8/wDvwGz20vXPmwsyjhqTpsZ8P5s1qu0qW1fJvqyw/Q0b0isLyE1u30Wvpq6bW59RFY0VXTW68GXMoNN/j4dtynQxckrml+IABUzYh7D0N+TGEcpsW3020A1fRP1S5sKSwCuCtIot1GU5paL/R7vy+yo6G9KFFprQEPHJRJiB/Tj2jZlw0QoWmGr7tF+XxXLewLAn43/q/Wpjab/TTN1rbrE5TDjcg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

111.11155B7C7A-99B1-4508-9D7A-D4D69FEFED33|2020-03-01T04:47:24|bpw1wpK0F04pQY1BTa8HejtwrG3z+EgRa0xBT/XLkQIM/ny5FSdesdeH9QbW2SyC/vRwuivKHxCih/zVNOuOGobpsAJJf1b4yxVHux05zPxEBzLdhHfjwmYLivIloDkqzUY43gC8/05B+7hzqMSMsqLtcAUF2xneFQTopirxyg9oyvp0od2AY04uz1WnNL1n8sW5jdTRSxjJ1mT108mv9PPXptn2X8TucpSE9o1Uobbx0iAvqxpj8WKCMY0t/Iy+dNZCPLmKCyaJiMe7PFAeIjPLQzt08xmJnxD/BI3B1Id1HWtMZL1QE4kN5D2DRZ62jtz6p8/Icq9MfmHpkIQ==10000100000040459814711

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

BANCO SANTANDER (MEXICO) S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO,
 R.F.C. BSM970519DU8
 PROLONGACION PASEO DE LA REFORMA NO. 500 PISO 2 MOD. 206, COL. LOMAS DE SANTA FE,
 DELEGACION ALVARO OBREGON, C.P. 01219, CIUDAD DE MEXICO
AGRADECEREMOS NOS COMUNIQUE SUS OBJECIONES EN UN PLAZO DE 90 DIAS DE LO CONTRARIO CONSIDERAREMOS SU CONFORMIDAD.

Proteja su información suscribiendo a Paperless, su estado de cuenta por correo electrónico, en cualquiera de nuestras sucursales Santander.



SIGNIFICADO DE ABBREVIATURAS UTILIZADAS EN EL ESTADO DE CUENTA:

ABO=	ABONO (S)	CTA VIRT=	CUENTA VIRTUAL	NO=	NUMERO
ANUL=	ANULACION	DEB=	DEBITO	NOM=	NOMINA
ANT=	ANTICIPO	DEP=	DEPOSITO	ORD=	ORDEN
ANTICIP=	ANTICIPADO	DEV=	DEVOLUCION (ES)	P=	POR
ASEG=	ASEGURAMIENTO	DISP=	DISPOSICION	PAG=	PAGARE (S)
AUT=	AUTOMATICO	DOMIC=	DOMICILIACION	PER=	PERIODO
AUTO=	AUTOMOVIL, AUTOMOTRIZ	EFEC=	EFFECTIVO	PGO=	PAGO
BME=	NÚMERO DE CONTRATO DE FONDOS DE INVERSIÓN	ELEC=	ELECTRONICO (A)	PZO=	PLAZO
BONI=	BONIFICACION	EQUIV=	EQUIVALENTE	REC=	RECIBO
C=	CON	ESQ=	ESQUEMA	REF=	REFERENCIA
C/U=	CADA UNO (A)	FACT=	FACTORACION	REN=	RENDIMIENTO
C.A.T.=	COSTO ANUAL TOTAL	FEC=	FECHA	S=	SOBRE
C.E.R.=	COSTO EFECTIVO REMANENTE	FED=	FEDERAL (ES)	SBC=	SALVO BUEN COBRO
CAJ=	CAJERO (S)	G.A.T.=	GANANCIA ANUAL TOTAL	SDO=	SALDO
CANC=	CANCELACION	IMPTO=	IMPUESTO (S)	SEG=	SEGURO (S)
CAP=	CAPITAL	INI=	INICIAL	SER=	SERVICIO
CDMX=	CIUDAD DE MEXICO	INT / INTS=	INTERES (ES)	SPEI=	SISTEMA DE PAGOS ELECTRONICOS
CERTIF=	CERTIFICADO	INTAL=	INTERNACIONAL	SUC=	SUCURSAL
CGO=	CARGO	INV=	INVERSION	T=	TASA
CH=	CHEQUE (S, RA)	LCI=	LINEA DE CREDITO INMEDIATA	TARJ=	TARJETA (S)
COB=	COBRO	LIQ=	LIQUIDACION	TEF=	TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS
COM=	COMISION	LOC=	LINEA DE COBERTURA	TPV=	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CR=	CREDITO	LPI=	LINEA DE PROTECCION INMEDIATA	TRANSF=	TRANSFERENCIA
CRED=	CREDITO	MORA=	MORATORIO (S)	VTA=	VENTA (S)
CTA=	CUENTA (S)	N. OP=	NUMERO DE OPERACIÓN (ES)	VTO=	VENCIMIENTO

MENSAJES IMPORTANTES

SI DESEA RECIBIR TRANSFERENCIAS ELECTRONICAS DE FONDOS INTERBANCARIAS, DEBERA INFORMAR A LA PERSONA QUE LE ENVIARA LA O LAS TRANSFERENCIAS RESPECTIVAS, EL NUMERO DE CLAVE BANCARIA ESTANDAR (CLABE) DE LA CUENTA RECEPTORA DE LOS FONDOS, SEGUN SE INDICA EN ESTE ESTADO DE CUENTA, ASI COMO EL NOMBRE DE ESTE BANCO.

ESTIMADO CLIENTE: POR MEDIO DEL PRESENTE LE RECORDAMOS QUE TODAS LAS TRANSACCIONES/OPERACIONES REALIZADAS CON CHEQUES PROVENIENTES DE OTROS BANCOS, (INCLUSO CHEQUES CERTIFICADOS Y DE CAJA) AL SER RECIBIDOS EN NUESTRAS SUCURSALES, LA DISPONIBILIDAD DE LOS FONDOS (SIN QUE HAYA ALGUNA CAUSA PREVIA DE RECHAZO U ORDEN DE NO PAGO DE CHEQUE POR EL OTRO BANCO) SERA AL DIA SIGUIENTE HABIL A SU DEPOSITO, DESPUES DE LAS 12:00 HORAS. EN CONSECUENCIA, LE RECORDAMOS TOMAR LAS PRECAUCIONES NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA EVITAR LA ENTREGA DE PRODUCTOS, MERCANCIAS, BIENES Y/O DOCUMENTOS OBJETO DE LAS TRANSACCIONES, HASTA QUE CUENTE CON LA DISPONIBILIDAD DE LOS RECURSOS EN SU CUENTA.

INCUMPLIR SUS OBLIGACIONES LE PUEDE GENERAR COMISIONES.

BANCO SANTANDER (MEXICO), S.A., HACE DEL CONOCIMIENTO DEL CLIENTE QUE UNICAMENTE ESTAN GARANTIZADOS POR EL IPAB: LOS DEPOSITOS BANCARIOS DE DINERO A LA VISTA RETIRABLES EN DIAS PREESTABLECIDOS, DE AHORRO Y A PLAZO O CON PREVIO AVISO, ASI COMO LOS PRESTAMOS Y CREDITOS QUE ACEPTE EL BANCO HASTA POR EL EQUIVALENTE A CUATROCIENTAS MIL UDIS POR PERSONA.

SANTANDER PONE A SUS SERVICIOS, LAS 24 HORAS DEL DIA, LOS 365 DIAS PARA LA ATENCION DE ACLARACIONES LA SUPER LINEA, CUYOS TELEFONOS SON 51 694 300 EN LA CIUDAD DE MEXICO Y AREA METROPOLITANA Y AL 0155 51 694 300 DEL INTERIOR DE LA REPUBLICA.

BANCO SANTANDER MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO RECIBE LAS CONSULTAS, RECLAMACIONES O ACLARACIONES, EN SU UNIDAD ESPECIALIZADA DE ATENCION A USUARIOS, UBICADA EN AV. VASCO DE QUIROGA NO. 3900, TORRE A PISO 13, CORP. DIAMANTE, COL. LOMAS DE SANTA FE, CUAJIMALPA, C.P. 05100, CIUDAD DE MEXICO Y POR CORREO ELECTRONICO ueac@santander.com.mx O A LOS TELEFONOS 51 694 328 EN LA CIUDAD DE MEXICO Y AREA METROPOLITANA Y AL 0155 51 694 328 DEL INTERIOR DE LA REPUBLICA, ASI COMO EN CUALQUIERA DE SUS SUCURSALES U OFICINAS. EN EL CASO DE NO OBTENER UNA RESPUESTA SATISFACTORIA, PODRA ACUDIR A LA COMISION NACIONAL PARA LA PROTECCION Y DEFENSA DE LOS USUARIOS DE SERVICIOS FINANCIEROS, DIRECCION EN INTERNET: www.gob.mx/condusef O A LOS TELEFONOS: (55) 5340 0999 Y (01 800) 999 8080.

ESTIMADO CLIENTE, CON OBJETO DE QUE SU ESTADO DE CUENTA TENGA VALIDEZ FISCAL ASI COMO LA INFORMACION CORRECTA, ES INDISPENSABLE QUE EL DATO DEL RFC QUE APARECE EN EL PRESENTE, SE ENCUENTRE ACTUALIZADO Y CORRESPONDA AL QUE TIENE REGISTRADO EN EL SAT. POR LO ANTERIOR, SI ESTE DATO NO CORRESPONDE AL QUE APARECE EN ESTE DOCUMENTO, ES NECESARIO QUE CONFIRME POR ESCRITO EL DATO DE SU RFC CORRECTO Y COMPLETO, ENTREGANDO COPIA DE SU CEDULA FISCAL, CONSTANCIA DE INSCRIPCION O DE REGISTRO ANTE EL SAT, E IDENTIFICACION CON EL EJECUTIVO DE SUCURSAL TITULAR DE SU CUENTA.