

ADENDUM AL CONTRATO DE COMPRAVENTA CELEBRADO ENTRE **TECNORAMPA, S. A, DE C.V.**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL LIC. JOSÉ LUÍS ORDOÑANA VIVAS, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA “EL VENDEDOR” Y POR LA OTRA PARTE LA SOCIEDAD DENOMINADA **RESIDENCIAL PASEOS, SA. DE C.V.** REPRESENTADA POR ING. ROBERTO GÓMEZ AGUADO HERNÁNDEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA “EL COMPRADOR”, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES:

DECLARACIONES

I.- DECLARA EL COMPRADOR:

A) QUE TODAS Y CADA UNA DE LAS MANIFESTACIONES HECHAS EN EL CONTRATO DE COMPRAVENTA SIGUEN SIENDO CIERTAS.

II.- DECLARA “EL VENDEDOR” A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE:

- A) QUE RECONOCE Y ACEPTA LA RELACIÓN CONTRACTUAL EXISTENTE CON “EL COMPRADOR”.**
- B) QUE RECONOCE PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES, QUE LA FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO FUE EL DIA 23 DE JUNIO DE 2020.**
- C) QUE EL TIEMPO DE ENTREGA DEL EQUIPO ES DE 24 SEMANAS UNA VEZ RECIBIDO EL PAGO POR EL ANTICIPO.**
- D) EL PAGO TOTAL DEL ANTICIPO DE LAS 6 RAMPAS ADICIONALES SE REALIZO EN FECHA 19 DE MARZO DE 2021.**

III.- DECLARAN AMBAS PARTES:

- A) QUE CON FECHA 27 DE ABRIL DE 2022, SE REALIZA UNA ACTUALIZACIÓN AL TOTAL DE LA COMPRA, DE 6 RAMPAS ADICIONALES, MARCA TECNORAMPA, MODELO TR EVOLUTION, FABRICADAS E INSTALADAS POR “EL VENDEDOR” CON LAS MISMAS CARACTERISTICAS DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA CELEBRADO EN FECHA 23 DE JUNIO DE 2020, ENTRE AMBAS PARTES.**
- B) SE REALIZA LA CANCELACION DE LA RAMPA NO. 14, QUE FUE PAGADO EL ANTICIPO DE ESTA EN FECHA 03 DE MAYO DE 2021, EL PAGO DE LA MISMA SE BONIFICARA EN LOS PAGOS DE LAS RESTANTES TRECE RAMPAS.**

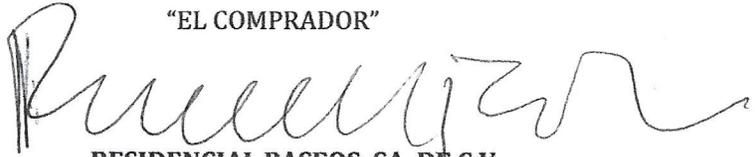
SE FIRMA EL PRESENTE ADENDUM POR DUPLICADO EN LA CIUDAD PEDRO ESCOBEDO, QUERÉTARO, A 27 DE ABRIL DE 2022.

FIRMAN DE CONFORMIDAD LAS PARTES:

“EL VENDEDOR”

TECNORAMPA, S.A DE C.V.
LIC. JOSÉ LUÍS ORDOÑANA VIVAS
REPRESENTANTE LEGAL

“EL COMPRADOR”



RESIDENCIAL PASEOS, SA. DE C.V.
ING. ROBERTO GÓMEZ AGUADO HERNÁNDEZ
REPRESENTANTE LEGAL.