



Observaciones alineamiento y número oficial

- CONDOMINIO
- PARA TRÁMITES POSTERIORES DEBERÁ PRESENTAR ESCRITURA INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD
- RESPETAR SECCIÓN DE CALLE MARCADA EN CROQUIS
- DEBERÁ CORREGIR DATOS EN EL DEPARTAMENTO DE ACTUALIZACIÓN PREDIAL DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL
- NO CONSTITUYE NI CERTIFICA CONSTANCIA DE APEO Y DESLINDE
  
- SE EXPIDE SIN PERJUICIO A TERCEROS
  
- SUPERFICIE, MEDIDAS Y COLINDANCIAS SON RESPONSABILIDAD DEL INTERESADO
  
- SE EXPIDE ÚNICAMENTE PARA CONOCIMIENTO DE NOMENCLATURA
  
- DÓCUMENTO DE CARÁCTER TÉCNICO
  
- LA VIGENCIA DEL PRESENTE DOCUMENTO SE SUJETARA A LA ACTUALIZACIÓN DEL PMDUS (PROGRAMA MUNICIPAL DEL DESARROLLO URBANO)
  
- INFORMACIÓN PROPORCIONADA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD POR EL INTERESADO
  
- SUJETO A LAS DISPOSICIONES TÉCNICO NORMATIVAS REGLAMENTARIAS APLICABLES EN MATERIA DE PLANEACIÓN DE DESARROLLO URBANO.

1. El presente documento NO constituye ni certifica constancia de apeo y deslinde respecto del inmueble de que se trate, ni acredita la propiedad o posesión del mismo.
2. La información que sustenta el presente documento se encuentra contenida en el expediente nº 2012100073280000.
3. Sujeto a las disposiciones técnicas, normativas y reglamentarias aplicables en materia de Planeación del Desarrollo Urbano Municipal.
4. Este documento deberá acompañarse del recibo de pago que expida la Tesorería Municipal y no serán válidos si presentan tachaduras o enmendaduras.
5. Las placas con número oficial deberán colocarse en la entrada del predio.
6. El presente documento es de carácter técnico y se expide con base en el contenido de la siguiente documentación presentada por el interesado:  
VOLUMEN 272 INSTRUMENTO 17298 DE FECHA 8 DE SEPTIEMBRE DE 2021 SIN INSCRIPCIÓN AL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD  
CONSTANCIA NOTARIAL DE INSCRIPCIÓN DE FECHA 10 DE SEPTIEMBRE DE 2021  
BOLETA PREDIAL 2021

En Puebla a 23 de septiembre de 2021



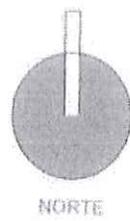
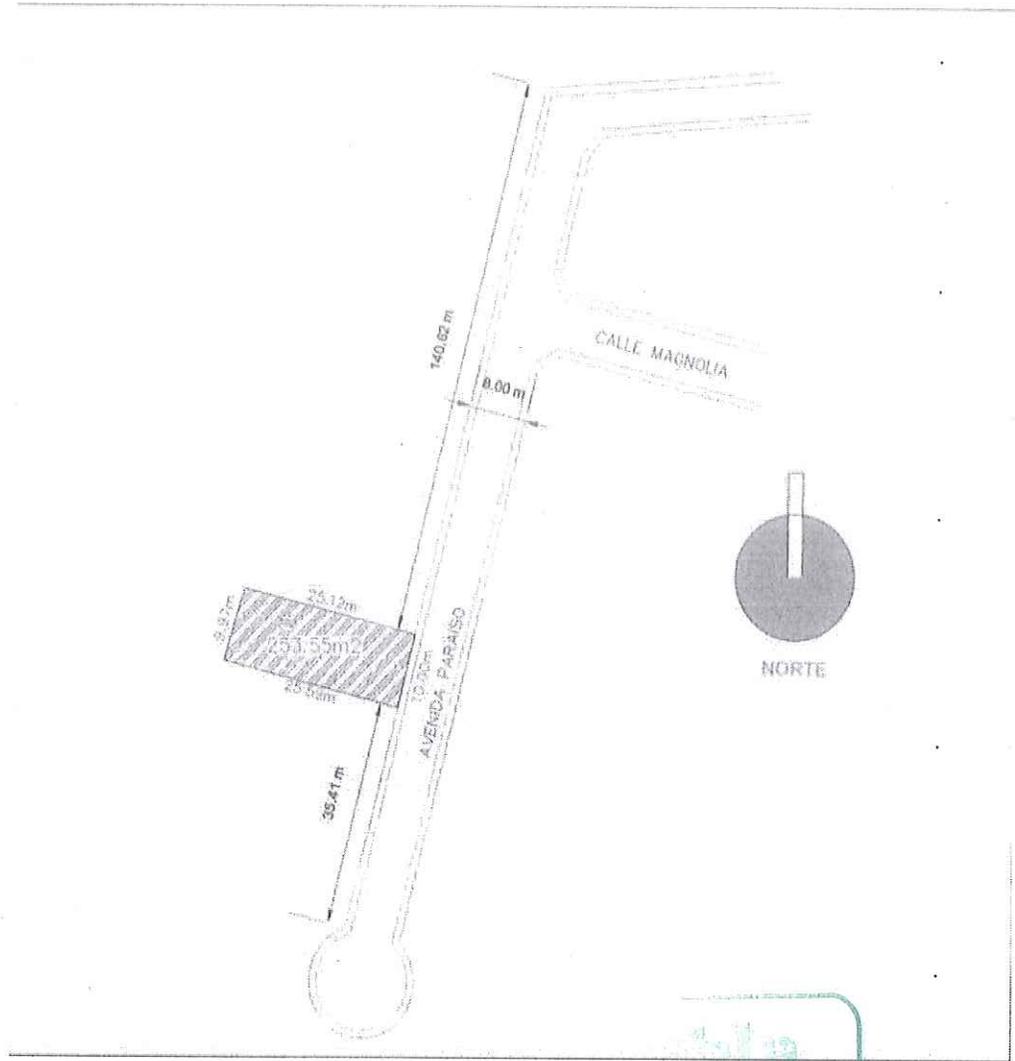
Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
GONZALO MARTIN DE ESCONDRILLAS HERRERA	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	23/09/2021 14:09

K01212a285171717607076502090a06W

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://experta.pueblacapital.gob.mx:9090/validacion/Doc/index.jsp?entidad=PUEBLA>



K01212a28517171760707e502f090e06W



COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://experta.pueblacapital.gob.mx:3080/validacion/Doc/index.jsp?entidad=PUEBLA>

Documento firmado por: GONZALO MARTIN DE ESCONDILLAS HERRERA	Cargo: DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	Fecha/hora: 23/09/2021 14:09
---	---	---------------------------------

# ANEXO DE FIRMA ELECTRÓNICA



GONZALO MARTIN DE ESCONDRILLAS HERRERA  
ow8ZXUy/vOhzr.xrL92ezpxBJUuszMpwVb03sM3voDEVVsE4ILcbn4ea/BRl/Sqy3B2KEllky0#13;gJ(Y0]wpbwgZQUxRMcmFV  
nnrNEstxjHEOId8JAI39Ct6y7Yjh67Dn9TBQoUT5JDVPW7lwJa4NFF&#13;7JKl/xlq/AGSkPYHy1khA9ommmfz94+Zbw7H+OyRX467  
Hme3Fm16drHybXJDIxnUj/8pH6+z7q6Y&#13;C/ZqPIUkiuUOIXrIPAd6jzlw2r+Ed2IPD3DWP4UOYbcZyugmCHbJJKLuNeJwmnXPq  
qFuwM8AMmcV&#13;YK7Xt+vgBmzU9cHda9YB9w5AeoqfeG8QIEK1Tw==

El presente acto administrativo ha sido firmado mediante el uso de la firma electrónica avanzada, amparada por un certificado vigente a la fecha de su elaboración; y, es válido de conformidad con lo dispuesto en los artículos 7º y 10º de la Ley de Firma Electrónica Avanzada, el artículo 12 de su Reglamento; así como en los artículos 2361 2362, 2363 y 2365 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla.

Por un uso responsable del papel, las copias de conocimiento se enviarán de forma electrónica, de conformidad con lo establecido en las fracciones V y VI del artículo Décimo Primero del "Decreto que establece las medidas para el uso eficiente, transparente y eficaz de los recursos públicos, y las acciones de disciplina presupuestaria en el ejercicio del gasto público, así como para la modernización de la Administración Pública Federal", criterio establecido en el Capítulo III, inciso B) numeral 18 de la "Circular por la que se emiten las medidas de austeridad, racionalidad, eficiencia y disciplina en el ejercicio del presupuesto 2015" y el numeral VI.III relativo al cierre de documentos de la "Guía para la emisión de oficios, memorándum y circulares de las dependencias y entidades de la Administración Pública Municipal".

La versión electrónica del presente documento, su integridad y autoría se podrá comprobar a través de la página electrónica del Municipio de Puebla por medio de la siguiente liga: <http://experta.pueblacapital.gob.mx:8080/validacionDoc/index.jsp>; para lo cual, será necesario capturar el número de folio de validación de la presente representación impresa del documento digital. De igual manera, podrá verificar el documento electrónico por medio del código QR para lo cual, se recomienda descargar una aplicación de lectura de éste tipo de códigos a su dispositivo móvil.

K0121228617717607076502190606W



COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://experta.pueblacapital.gob.mx:8080/validacionDoc/index.jsp?entidad=PUEBLA>

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
GONZALO MARTÍN DE ESCONDRILLAS HERRERA	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	23/09/2021 14:09