

CLÁUSULAS**PRIMERA.- OBJETO.**

LA PERSONA MORAL DENOMINADA **TECNORAMPA, S. A, DE C.V.**, VENDE, Y **CONSTRUCTORES Y DESARROLLADORES FR S.A. DE C.V.**, COMPRA 6 RAMPAS, MARCA RHINO, MODELO PARKIN LIFT, FABRICADO POR "EL VENDEDOR", CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

ALTURA DE LEVANTE	2.10 M
CAPACIDAD DE CARGA	7000LBS
VOLTAJE	110 V
OPERACIÓN	Electro Hidráulica
UNIDAD HIDRAULICA	2 HP
GARANTIA DE OPERACION	1 Año.

SEGUNDA.- PRECIO

EL PRECIO TOTAL DE LAS 6 RAMPAS ES DE \$362,058.00 (TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y OCHO PESOS 00/100 MN), SE APLICARA EL APOYO A LA VIVIENDA OTORGADO POR EL SAT, LAS PARTES ACUERDAN QUE SE PAGARÁ DE LA SIGUIENTE MANERA:

1.-EL 50%, ES DECIR LA CANTIDAD DE \$181,029 (CIENTO OCHENTA Y UN MIL VEINTINUEVE PESOS 00/100 M.N) QUE SERÁN PAGADOS A LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO.

2.-EL 35%, ES DECIR LA CANTIDAD DE \$126,721 (CIENTO VEINTISEIS MIL SETECIENTOS VEINTIUN PESOS 00/100 M.N.), SERA PAGADO CONTRA AVISO DE EMBARQUE RECIBIDO EN SU EMAIL ANTES DE ENVÍO.

3.- EL 15% RESTANTE, ES DECIR LA CANTIDAD DE \$54,308.00 (CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHOS PESOS 00/100 M.N.) SE PAGARÁ AL TÉRMINO DE INSTALACIÓN DE LAS RAMPAS.

AL RECIBIR SU PAGO FINIQUITO SE LE ENVIARÁN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS POR CORREO ELECTRÓNICO

- CARTA DE GARANTIA POR 1 AÑO EN OPERACIÓN.
- SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL POR 1 AÑO Y UN MILLÓN DE PESOS DE COBERTURA.

TERCERA.- TIEMPO DE ENTREGA Y FORMA DE PAGO.

LAS RAMPAS LLEGARAN A SITIO DE INSTALACION EN 4 SEMANAS PARA COMENZAR A SER INSTALADO, CONTANDO A PARTIR DEL SIGUIENTE DÍA DESPUÉS DE RECIBIDO LO SIGUIENTE: UN TANTO DEL PRESENTE CONTRATO DEBIDAMENTE FIRMADO POR AMBAS PARTES CONFIRMADO DE RECIBIDO POR EL DEPARTAMENTO JURÍDICO DE LA EMPRESA, ASÍ COMO TAMBIÉN SU DEPÓSITO ANTICIPO POR LA CANTIDAD DEL 50%.

01800 8380 850-01800 6230 332WWW.TECNORAMPA.COM.MX

Carretera Federal México-Querétaro dirección Querétaro
Kilometro 175+500 el Sauz Pedro Escobedo

DÉCIMA SÉPTIMA.- NORMATIVIDAD.

EN TODO LO NO EXPRESAMENTE PREVISTO EN ESTE CONTRATO, SERÁN APLICABLES LAS DISPOSICIONES RELATIVAS DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO.

DÉCIMA OCTAVA.- DOMICILIOS.

PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO, LAS PARTES SEÑALAN COMO SUS DOMICILIOS FISCALES, LOS SIGUIENTES:

"EL VENDEDOR": AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO 175 + 494, LOCALIDAD EL SAUZ BAJO, C.P. 76729, MUNICIPIO PEDRO ESCOBEDO, QUERÉTARO.

-DATOS:

VENDEDOR: MAURICIO COMPAGNY, TECNORAMPA S.A. DE C.V., TEL: 014272724041, EMAIL: VENTAS@TECNORAMPA.COM.MX

COMPRADOR: ARQ. JUAN CARLOS ANAYA RAMIREZ, TEL. 0445564575925, EMAIL: JUAN.ANAYA1979@GMAIL.COM

DÉCIMA NOVENA.- TOTALIDAD.

EL PRESENTE CONTRATO REPRESENTA LA TOTALIDAD DEL ACUERDO AL QUE HAN LLEGADO LAS PARTES CON RELACIÓN AL OBJETO DEL MISMO, POR LO TANTO SU SOLA SUSCRIPCIÓN DEJA SIN EFECTOS CUALQUIER OTRO CONTRATO, CONVENIO, ACUERDO O NEGOCIACIÓN PREVIA ALGUNA QUE LAS PARTES HAYAN CELEBRADO O REALIZADO CON RELACIÓN AL OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

VIGÉSIMA.- JURISDICCIÓN.

AMBAS PARTES ACUERDAN QUE PARA EL CASO DE CONTROVERSIA O INTERPRETACIÓN DE LAS OBLIGACIONES Y DERECHOS ADQUIRIDOS EN ESTE CONTRATO RENUNCIAN EXPRESAMENTE A LAS JURISDICCIONES QUE POR MOTIVO DE SU DOMICILIO ACTUAL O FUTURO PUDIESE CORRESPONDER, POR TANTO SE SOMETEN A LAS LEYES APLICABLES Y TRIBUNALES COMPETENTES DE LA CIUDAD DE SAN JUAN DEL RÍO, ESTADO DE QUERÉTARO.

EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA POR DUPLICADO EN PEDRO ESCOBEDO, QUERETARO, EL DÍA 23 DE SEPTIEMBRE 2020.

"EL VENDEDOR"



TECNORAMPA, S.A DE C.V.
LIC. JOSÉ LUÍS ORDOÑANA VIVAS
REPRESENTANTE LEGAL

"EL COMPRADOR"



CONSTRUCTORES Y DESARROLLADORES FR S.A. DE C.V.
JOSE FARGA ROMANO
REPRESENTANTE LEGAL

01800 8380 850-01800 6230 332

WWW.TECNORAMPA.COM.MX

Carretera Federal México-Querétaro dirección Querétaro
Kilometro 175+500 el Sauz Pedro Escobedo