



Nombre y firma del contribuyente o representante legal

FECHA DE CORTE

23-junio-2023

m² de suelo (terreno)37.31
Valor unitario por m²

\$4,230.67

Valor del suelo

\$157,846.30

m² de construcción196.67
Valor unitario por m²

\$7,312.12

Valor de la construcción

\$1,515,845.72

Uso-Rango de nivel

H -05
Clase

4

Valor catastral

\$1,673,692.01

Impuesto real

\$1,854.06
Subsidio otorgado

\$927.06

Total a pagar 4° bimestre

\$927.00

PAGO 4TO BIMESTRE

PAGO ANTICIPADO

| Vence | Línea de captura | Importe |
|-------------|----------------------|----------|
| 31/AGO/2023 | 8034305710031JE05B27 | \$927.00 |

| Vence | Línea de captura | Importe |
|-------------|----------------------|------------|
| 31/AGO/2023 | 8034305710031JE2710R | \$2,781.00 |



ESTADO DE CUENTA

| Periodo | Importe | Fecha de pago | Lugar de pago | Situación |
|------------|-------------|---------------|---------------------|-----------|
| 2023 02 | \$ 927.03 | | PAGUE DE INMEDIATO | VENCIDO |
| 2023 01 | \$ 927.03 | | PAGUE DE INMEDIATO | VENCIDO |
| 2022 06 06 | \$ 881.40 | 2022-12-20 | BANCOMER | PAGADO |
| 2022 05 05 | \$ 881.40 | 2022-12-23 | BANCOMER | PAGADO |
| 2022 04 04 | \$ 881.40 | 2022-08-12 | SANTANDER | PAGADO |
| 2022 03 03 | \$ 881.40 | 2022-05-24 | BANCOMER | PAGADO |
| 2022 02 02 | \$ 881.40 | 2022-04-27 | BANCOMER | PAGADO |
| 2022 01 01 | \$ 881.40 | 2022-01-19 | MULTIPAGOS BANCOMER | PAGADO |
| 2021 04 06 | \$ 2,504.13 | 2021-07-31 | | PAGADO |
| 2021 03 03 | \$ 834.71 | 2021-08-04 | MULTIPAGOS BANCOMER | PAGADO |
| 2021 02 02 | \$ 834.71 | 2021-08-04 | MULTIPAGOS BANCOMER | PAGADO |
| 2021 01 01 | \$ 834.71 | 2021-08-04 | MULTIPAGOS BANCOMER | PAGADO |

Índice promedio de cumplimiento de pago (acumulado anual)

62.36%

Índice de pago en tu colonia (acumulado anual)

67.32%

De conformidad con lo previsto en los artículos 1°, 8, 9 fracción I, 14, 13, 15, 29, 38, 126, 127, 129, 130 y 131 del Código Fiscal de la Ciudad de México, el presente documento únicamente es una Propuesta de Declaración de Valor Catastral y Pago del Impuesto Predial, conforme a los datos contenidos en el Padrón a cargo de la autoridad fiscal, con el objeto de facilitar a los contribuyentes el cumplimiento de la obligación de calcular el Impuesto Predial a su cuenta; por lo que no constituye una resolución definitiva emitida por parte de la autoridad. Sin embargo, al aceptar la presente propuesta y efectuar el pago correspondiente se entenderá como presentada la declaración. Por otra parte, la no aceptación de la propuesta de referencia, no relevará a los contribuyentes de la presentación de las declaraciones que correspondan. No se omite señalar que, las disposiciones fiscales son de estricta observancia.

Importante

Los pagos recibidos después de la fecha de corte aparecerán en sus próximos estados de cuenta. El presente estado de cuenta es informativo, si requiere detalles de adeudos por favor acuda a las oficinas de la TESORERÍA o comuníquese al 55 5588 3388.



NÚMERO DE CUENTA: 34305710031-9

CONTRIBUYENTE:
UBICACIÓN DEL PREDIO

PROPIETARIO O POSEEDOR

CALLE Y NÚMERO:

CL. CENTENARIO 22 EDIF. TORRE A DPTO. 407

COLONIA:

SAN SIMON TICUMAC

C.P.:

03660

ALCALDÍA:

BENITO JUAREZ

DOMICILIO PARA NOTIFICAR

CALLE Y NÚMERO:

CL. CENTENARIO 22 EDIF. TORRE A DPTO. 407

COLONIA:

SAN SIMON TICUMAC

C.P.:

03660

ENTIDAD FEDTIVA.: 09

FOLIO: 0023476

2023

4 CUARTO BIMESTRE